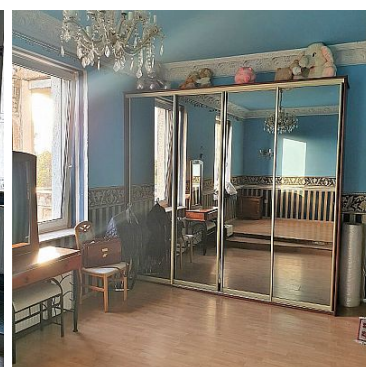
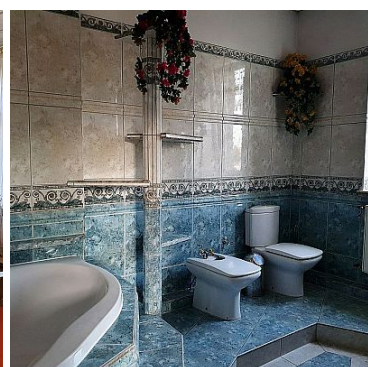
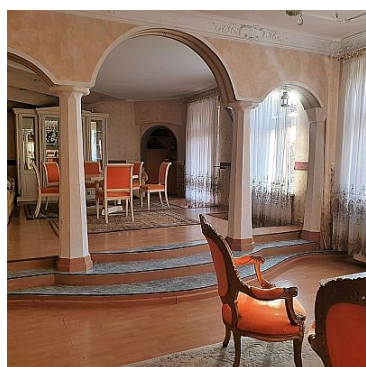


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 146 m<sup>2</sup>,

Legnica, Centrum

Cena **289 000** zł



Urokliwe mieszkanie z 3 balkonami, blisko parku i centrum miasta!

Lokal ma powierzchnię 146 m<sup>2</sup>, składa się z salonu połączonego z jadalnią i wyjściem na balkon, kuchni z balkonem, 2 sypialni, 2 łazienek z WC, pomieszczenia gospodarczego z balkonem. Miesięczne opłaty to 420 zł (w tym fundusz remontowy oraz 6 m<sup>3</sup> wody). Atutem nieruchomości jest lokalizacja - przy samym parku miejskim, w pobliżu Rynku, przychodni, marketów, szkoły, przedszkola, komunikacji miejskiej. Cena do negocjacji. Zapraszam na prezentację.



Typ nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	289 000 PLN	Cena za m <sup>2</sup>	1 979 PLN
Cena negocjowana	JEST	Czynsz i inne opłaty stałe	420 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Miejscowość	Legnica	Kod pocztowy	59-220
Dzielnica - osiedle	Centrum	Położenie	CENTRUM MIASTA
Pow. całkowita	146 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM, ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPLYWOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Instalacje w domu	miedz	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Piecyk gazowy	JEST
Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Czy jest KW	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	3	Osobne WC	NIE MA



Justyna Azymut Nieruchomości

577621004  
jgrudzien@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie [www.nieruchomosci-azymut.pl](http://www.nieruchomosci-azymut.pl)