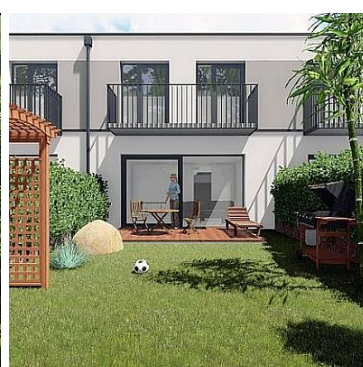


DOM NA SPRZEDAŻ

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 123 m², pow. działki: 180 m²,

Legnica

Cena **425 000** zł

Oferujemy Państwu dom w zabudowie szeregowej na sprzedaż. Nieruchomość położona jest w Legnicy przy ulicy Szczecińskiej na nowo powstającym osiedlu (21 domów w zabudowie szeregowej), Świetna lokalizacja, z dala od ruchliwej drogi a jednocześnie bardzo dobrze skomunikowana z centrum miasta, w okolicy market, kościół, szkoła, przystanek autobusowy. Powierzchnia nieruchomości wynosi 122,56 m². Nieruchomość położona jest na działce o powierzchni 180 m².

Dom posiada 4 pokoje.

Dodatkowo w skład pomieszczeń wchodzi: kuchnia w formie aneksu oraz łazienka, WC.

Budynek 1 piętrowy. Oferowana nieruchomość ogrzewana jest: c.o. z sieci miejskiej - ogrzewanie podłogowe.

Standard deweloperski. rodzaj elewacji: tynk silikonowy. rodzaj okien: plastikowe, klimatyzacja, rolety



antywłamaniowe, drzwi antywłamaniowe, ogród, garaż.

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji chętnie udzielę telefonicznie lub na prezentacji.

Instalacja przeciwpożarowa	JEST	Symbol	52/AZM/ODS
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	425 000 PLN	Cena za m2	3 468 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOSLASKI
Powiat	legnicki	Gmina	Legnica
Miejscowość	Legnica	Kod pocztowy	59-220
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	123 m ²
Powierzchnia działki	180 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	127 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Standard	DEWELOPERSKI	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Okna antywłamaniowe	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	SKOŚNY	Rodzaj podłogi	SZLICHTA
Elewacja	TYNK SILIKONOWY	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Opomiarowanie ciepła	JEST	Certyfikat energetyczny	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Ogródek	JEST



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Azymut Nieruchomości

1.

ul. Kilińskiego 25E

59-300 Lubin

2.

ul. Żwirki i Wigury 59

59-220 Legnica

Widok na południe

JEST

Widok na wschód

JEST

Widok na zachód

JEST

Osobne WC

JEST

ieruchomosci-azymut.pl



Agnieszka Pawłowska

727482000

apawlowska@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-azymut.pl**