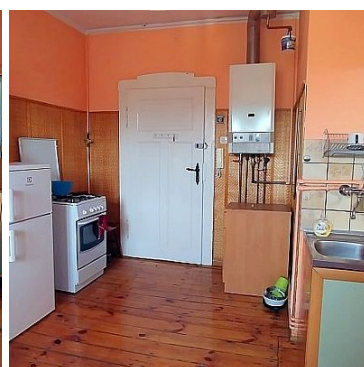
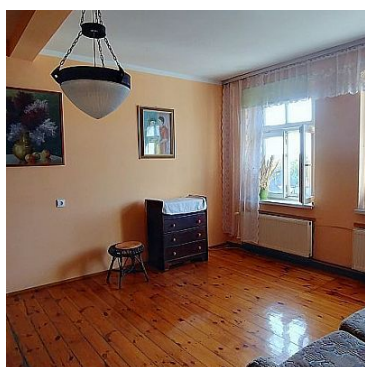
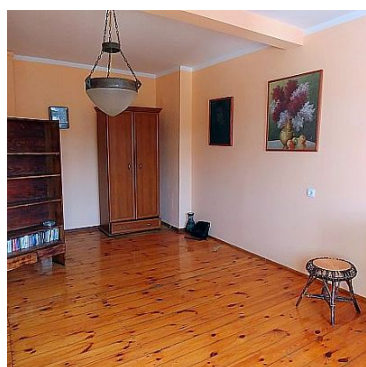


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 31 m²,

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Legnica, Tarninów

Cena **140 000** zł

Na sprzedaż przestronna, klimatyczna kawalerka, zlokalizowana na IV piętrze w zadbanej kamienicy na Tarninowie.

Lokal składa się z dużego pokoju i kuchni. Do użytku lokatorów jest wc na klatce schodowej, komórka lokatorska na parterze oraz ogólnodostępny strych. Mieszkanie wymaga remontu kapitalnego (trzeba wydzielić łazienkę i wc, wymienić instalacje oraz okna w salonie), ale układ pomieszczeń stwarza wiele możliwości aranżacji oraz dostosowania lokalu do własnych potrzeb.

Atutem nieruchomości są piękne drewniane podłogi, nowy dach oraz lokalizacja - spokojna okolica, blisko parku, centrum miasta, szkół, sklepów...

Zapraszam na prezentację!



Symbol	252/AZM/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	140 000 PLN	Stara cena	79 000 PLN
Cena za m2	4 473 PLN	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	100 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Miejscowość	Legnica
Kod pocztowy	59-220	Dzielnica - osiedle	Tarninów
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA
Powierzchnia całkowita	31 m ²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1905	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	1	Piętro	4
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Wysokość kondygnacji [m]	2 363 cm
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Powierzchnia piwnicy	2 m ²	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	NIE MA
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE, DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Rodzaj podłogi	DESKI
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	NIE MA
Strych	JEST		



Justyna Azymut Nieruchomości

722352000

jgrudzien@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomosci-azymut.pl