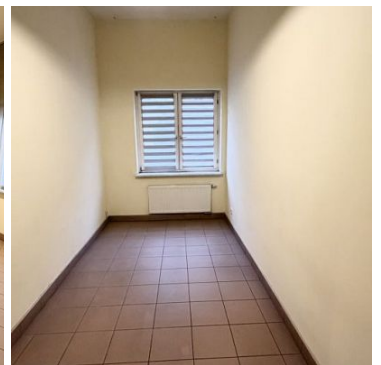


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 52 m²,

Legnica, Tarninów

Cena **349 000** zł

Na sprzedaż oferujemy funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 51,9 m², położone na parterze kamienicy nowego typu, zlokalizowanej w jednej z najbardziej cenionych dzielnic Legnicy - Tarninów.

Budynek jest trzypiętrowy, w bardzo dobrym stanie technicznym, estetyczny, kameralny i harmonijnie wpisany w śródmiejską zabudowę. To idealne połączenie klasycznej formy kamienicy z nowoczesnymi rozwiązaniami technicznymi.

Układ i powierzchnia mieszkania

Mieszkanie jest ustawne, jasne i funkcjonalnie zaprojektowane, a jego rozkład zapewnia komfort zarówno do zamieszkania, jak i pod wynajem.

W skład lokalu wchodzi:



- salon
- sypialnia
- osobna, widna kuchnia
- łazienka
- oddzielne WC
- przedpokój

Do mieszkania przynależy również piwnica o powierzchni ok. 6 m², idealna do przechowywania rzeczy sezonowych.

Łączna powierzchnia lokalu: 51,9 m²

Symbol	3148/AZM/MS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	349 000 PLN	Stara cena	369 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	legnicki	Gmina	Legnica
Miejscowość	Legnica	Kod pocztowy	59-220
Dzielnica - osiedle	Tarninów	Powierzchnia całkowita	52 m ²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Ilość pięter	3	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Powierzchnie piwnic	6 m ²	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PCV
Czy jest KW	JEST	Osobne WC	JEST
Czynsz administracyjny	650 PLN	Ilość piwnic	1



Agnieszka Pawłowska

727482000

apawlowska@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomosci-azymut.pl