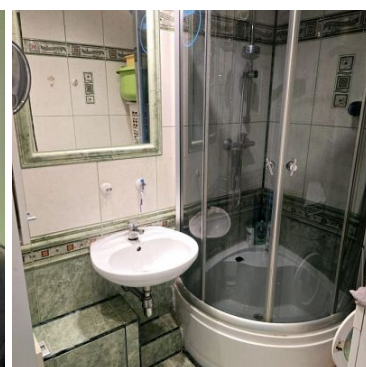
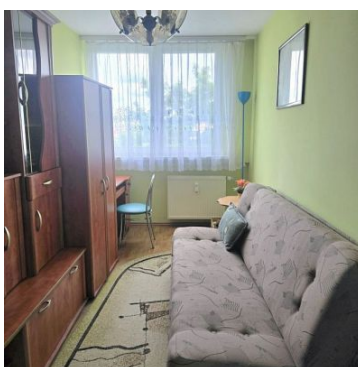
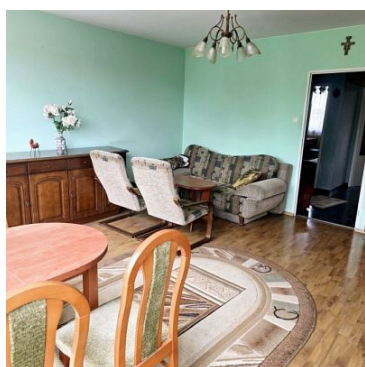
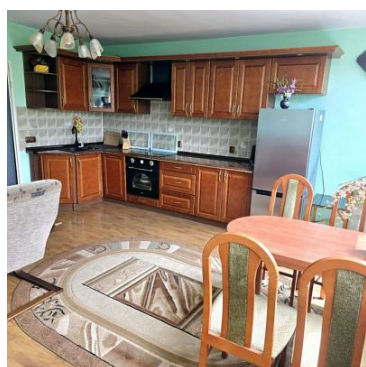


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 48 m²,

Legnica, Asnyka

Cena **299 000** zł



Na sprzedaż: 3-pokojowe mieszkanie z widokiem na zieleń – ul. Asnyka, Legnica

Na sprzedaż funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 48,3 m², usytuowane na 4. piętrze w niskim, 4-piętrowym bloku po termomodernizacji, z wyremontowaną klatką schodową i dachem.

Rozkład pomieszczeń:

Przestronny salon z aneksem kuchennym, idealny do codziennego życia i spotkań z rodziną.

Dwie niezależne sypialnie – jedna i druga idealna na sypialnię, pokój dziecięcy lub gabinet.

Osobna łazienka z kabiną prysznicową.

Oddzielne WC.

Ustawny przedpokój z pojemną szafą.



Do mieszkania przynależy piwnica.

Stan techniczny:

Mieszkanie zadbane, w pełni umeblowane.

Okna PCV, na podłogach panele i płytki.

Kuchnia wyposażona w meble w zabudowie oraz sprzęty AGD, lodówka, kuchenka indukcyjna, piekarnik, zmywarka.

Instalacje sprawne, elektryczna miedziana, mieszkanie gotowe do wprowadzenia się lub lekkiego odświeżenia wedle potrzeb nowego właściciela.

Lokalizacja:

Legnica, ul. Asnyka – cicha, spokojna i zielona okolica.

W pobliżu sklepy, szkoły, przedszkola, punkty usługowe oraz przystanki komunikacji miejskiej.

Dużo terenów zielonych i spacerowych, idealne miejsce dla rodzin.

Informacje dodatkowe:

Ogrzewanie z sieci miejskiej bez podzielników

Czynsz administracyjny w rozsądnej wysokości.

Spokojne sąsiedztwo, zadbane otoczenie bloku.

Symbol	3026/AZM/MS	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	299 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	legnicki
Gmina	Legnica	Miejscowość	Legnica
Kod pocztowy	59-220	Dzielnica - osiedle	Asnyka
Ulica	Asnyka	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	48 m ²
Powierzchnia użytkowa	48 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Technika budowy	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1



jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Liczba pokoi	3	Piętro	4
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Lodówka	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	JEST	Kuchnia elektryczna	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	TYNK SILIKONOWY	Osobne WC	JEST
Czynsz administracyjny	550 PLN		



Agnieszka Pawłowska

727482000

apawlowska@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-azymut.pl**