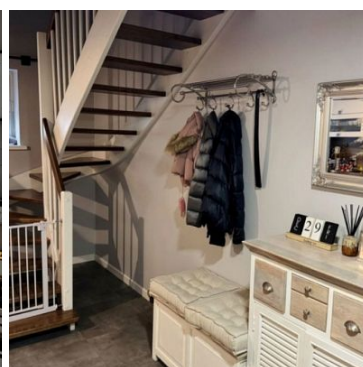
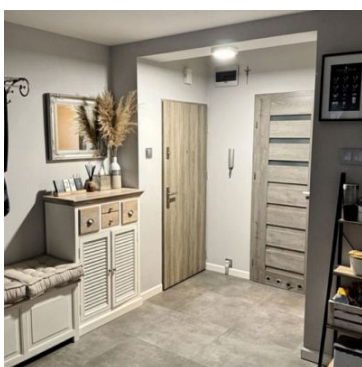
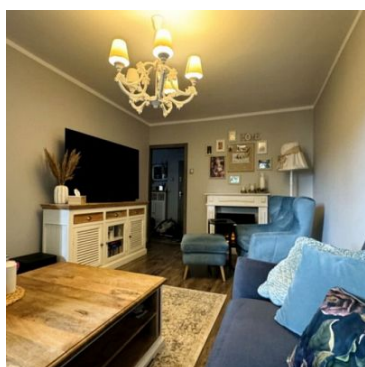


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 88 m²,

Głogów

Cena **605 000** zł

Dzień dobry,

posiadam na sprzedaż mieszkanie dwupoziomowe o powierzchni 88,1m² + balkon 12m².

Mieszkanie przestronne, jasne, ładnie wykończone, położone na Starym Mieście - bezpośrednio za ruinami kościoła pw. Św. Mikołaja.

Układ oraz funkcjonalność mieszkania jak w domu jednorodzinnym. Mieszkanie podzielone jest na dwie strefy dzienną oraz nocną.



Strefa dzienna:

- otwarta kuchnia + przedpokój/korytarz + schody + przestrzeń wokół schodów 21m²;
- główny salon 17,6m²;
- jadalnia - 11,4m²;
- łazienka z prysznicem - 3,5m²
- balkon (wyjście z jadalni) 12m².

Strefa nocna:

- sypialnia 1 14,5m²;
- sypialnia 2 13,2m²;
- łazienka z wanną 3,3m²;
- garderoba 2m²;
- przedpokój 5,8m².

Atuty mieszkania:

- przestronne oraz jasne pomieszczenia;
- lokalizacja;
- możliwość adaptacji jadalni na biuro, gabinet lub kolejną sypialnię;
- kameralna czterokondygnacyjna kamienica z szeroką klatką schodową, z czego dwie kondygnacje zajmuje przedmiotowe mieszkanie;
- mieszkanie gotowe do wprowadzenia, nie wymaga większego nakładu finansowego;
- mieszkanie może być dobrą inwestycją pod wynajem dla firm

Symbol	2994/AZM/MS	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	605 000 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	głogowski	Gmina	Głogów
Miejscowość	Głogów	Kod pocztowy	67-200
Powierzchnia całkowita	88 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1994
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM, ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba pokoi	4
Piętro	2	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3



jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	NOWA	Winda w nieruchomości	NIE MA
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	JEST
Pralka	JEST	Wideofon	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Kominek	JEST	Taras	JEST
Czynsz administracyjny	1 300 PLN		



Szymon Szachniewicz

572081791

szszachniewnieruchomosci-azymut@wp.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-azymut.pl**