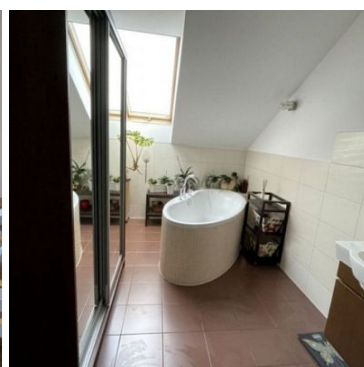
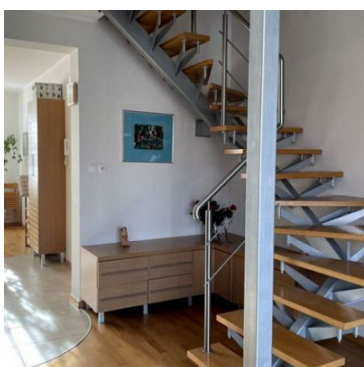
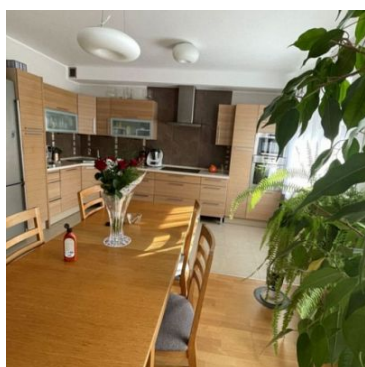
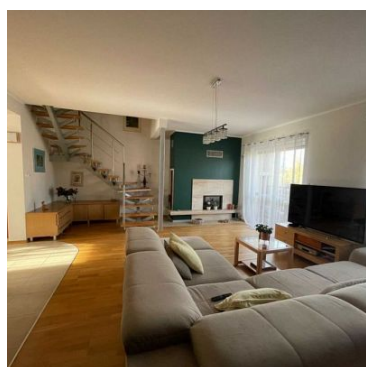


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 120 m²,

Legnica, Zosinek

Cena **750 000** zł

Przytulne i słoneczne mieszkanie dwupoziomowe o wysokim poziomie wykończenia. Położone niedaleko centrum miasta. Charakteryzuje się wysokim standardem wykończenia i wyposażenia. Posiada indywidualne poziomy ogrzewania gazem i kominkiem. Poziom pierwszy jest otwartą przestrzenią pomiędzy kuchnią, jadalnią a częścią salonu wypoczynkowego z kominkiem. Na tym poziomie znajduje także się toaleta z umywalką i tzw. kotłownia tj. piec gazowy oraz pomieszczenie które pełni rolę podręcznej spiżarni oraz pomieszczenia gospodarczego. Na drugim poziomie znajduje się pokój kąpielowy z oknem dachowym podzielony na otwarte dwie części: z jedną częścią do kąpieli w wannie wraz umywalką i zabudową na ręczniki, kosmetyki itp. akcesoria oraz drugą z prysznicem, pralką, bidetem oraz toaletą. Ponadto ulokowane są dwa pokoje- sypialnie. Jedna mniejsza z oknem dachowym po stronie pn. Druga większa z dwoma oknami wychodzącymi na stronę pd wyposażona w zabudowę



stała szaf. Bezpośrednio do niej przylega garderoba. Do mieszkania zalicza się duży 2-stanowiskowy garaż oraz teren do parkowania bezpośrednio przed nim. Ponadto przynależy do tej nieruchomości udział we wspólnym ogrodzie, w pomieszczeniach typu zamykana rowerownia, pomieszczenia gospodarcze. Całkowita powierzchnia mieszkania z garażem wynosi 152.60 m²

Symbol	2990/AZM/MS	Komórka lokatorska	JEST
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Cena	750 000 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	legnicki
Gmina	Legnica	Miejscowość	Legnica
Kod pocztowy	59-220	Dzielnica - osiedle	Zosinek
Powierzchnia całkowita	120 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	2007
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM, ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	1
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3	Ilość poziomów	2
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia indukcyjna	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Garaż	JEST
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Kominek	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Kuchenka mikrofalowa	JEST	Czynsz administracyjny	500 PLN



Szymon Szachniewicz

572081791

szzachniewnieruchomosci-azymut@wp.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomosci-azymut.pl