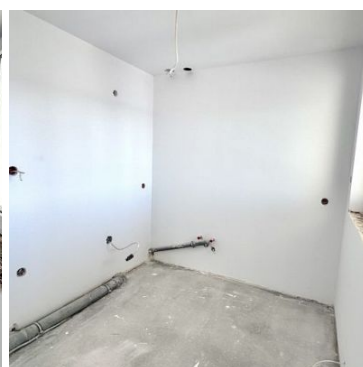
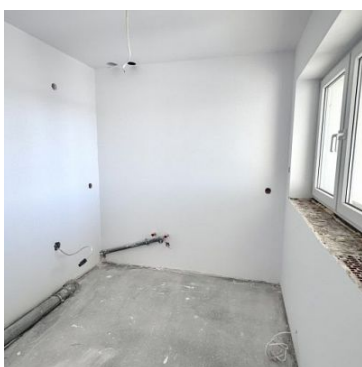
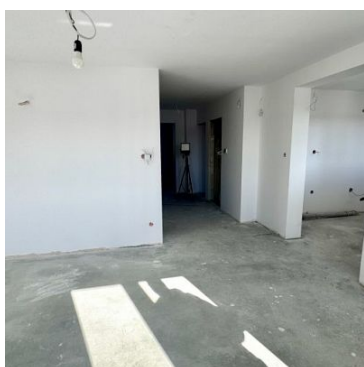
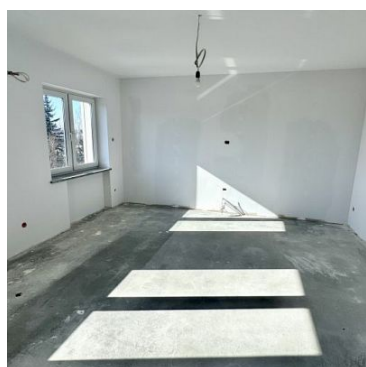


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 91 m²,

legnica, Piekary B

Cena **654 000** zł

W ofercie sprzedaży bardzo ciekawa nieruchomość umiejscowiona na legnickich Piekarach.

Zajmuje dwa poziomy w odnowionej części zabudowy szeregowej (środkowy segment).

Składa się z :

I poziom

salon 21,37 m² z wyjściem na balkon

kuchnia 6,38 m²

pokój 9,82 m²

pokój 13,08 m²

łazienka 6,14 m²



przedpokój 12,85 m2

II poziom

pokój 13,34 (pomieszczenie z delikatnymi skosami, powierzchnia podłogi ok 30 m2)

Budynek podpiwniczony.

Ogromnym atutem jest to, że do mieszkania przynależy garaż (w bryle budynku) oraz ogród.

Nieruchomość przeszła generalny remont, który polegał m.in. na wymianie wszystkich instalacji, okien wraz z roletami zewnętrznymi, drzwi wejściowych oraz bramy garażowej.

Na ścianach gładź z warstwą farby.

Ogrzewanie podłogowe, które zapewnia piec gazowy

Dla komfortu użytkowników przygotowano instalacje pod klimatyzację , alarm. światłowód.

Budynek docieplony z nową elewacją.

Kupujący zwolniony jest z podatku PCC.

Oferujemy bezpłatną pomoc w finansowaniu zakupu nieruchomości. Najkorzystniejsze oferty kredytów.

Kupując nieruchomość uzyskasz 10% rabatu na zakupy w OBI oraz BEL-POL .

Sprawdź również inne oferty na naszej stronie firmowej Azymut Nieruchomości.

Ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego a dane w nim zawarte mają jedynie charakter informacyjny i mogą ulegać zmianie.

Więcej informacji chętnie udzielę telefonicznie lub osobiście.

Zapraszam do kontaktu.

Symbol	2956/AZM/MS	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE, ŚRODKOWE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	654 000 PLN	Stara cena	659 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	legnicki	Gmina	Legnica
Miejscowość	legnica	Kod pocztowy	59-220
Dzielnica - osiedle	Piekary B	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	91 m ²	Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE
Standard	DEVELOPERSKI	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2
Ilość poziomów	2	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY



jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Stan instalacji	NOWA	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Rolety antywłamaniowe	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Czy jest KW	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1		



Agnieszka Pawłowska

727482000

apawlowska@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-azymut.pl**