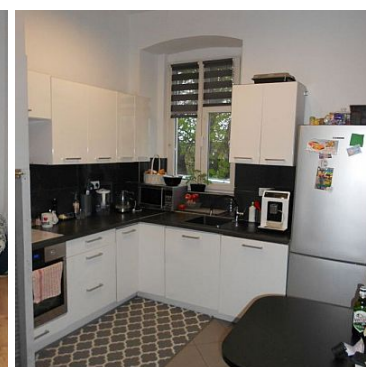
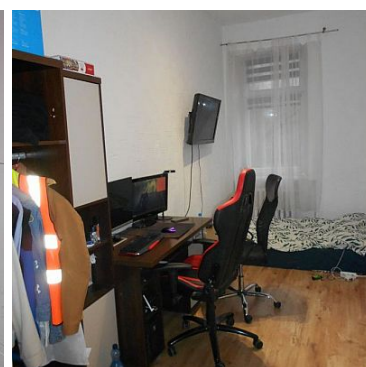
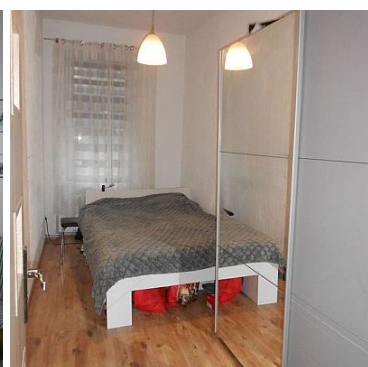
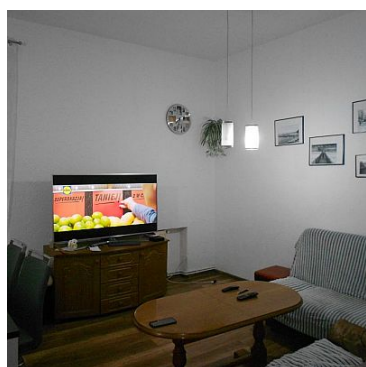


**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 66 m<sup>2</sup>,

Jawor

Cena **298 000** zł

Trzypokojowe mieszkanie na pierwszym piętrze mieści się w kamienicy blisko centrum na ul. Kolejowej. W budynku wymieniono dach i wszystkie instalacje. Klatka schodowa jest czysta i zadbana. Sąsiedzi są cisi i przyjaźni. Mieszkanie jest wyremontowane. Wymieniono hydraulikę, instalację elektryczną, podłogi, okna i drzwi. Ogrzewanie; CO węglowe plus bojler 80 litrów. Istnieje możliwość założenia ogrzewania gazowego. Instalacja gazowa jest w mieszkaniu. Mieszkanie jest trójstronne, ciepłe, kameralne i ciche. Nadaje się do zamieszkania. Do mieszkania przynależy piwnica, osobny strych i komórka z możliwością wykorzystania jako garaż. Polecam i zapraszam na prezentację.



jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

|                                              |                   |                          |                        |
|----------------------------------------------|-------------------|--------------------------|------------------------|
| Stan budynku                                 | DOBRY             | Rodzaj nieruchomości     | MIESZKANIE             |
| Rodzaj transakcji                            | SPRZEDAŻ          | Status                   | AKTUALNA               |
| Rodzaj rynku                                 | WTÓRNY            | Nieruchomość dostępna od | 12.04.2024             |
| Cena                                         | 298 000 PLN       | Stara cena               | <del>299 000 PLN</del> |
| Kraj                                         | POLSKA            | Województwo              | DOLNOŚLĄSKIE           |
| Powiat                                       | jaworski          | Gmina                    | Jawor                  |
| Miejscowość                                  | Jawor             | Kod pocztowy             | 59-400                 |
| Powierzchnia całkowita                       | 66 m <sup>2</sup> | Rodzaj mieszkania        | 3-POKOJOWE             |
| Rodzaj budynku                               | KAMIENICA         | Standard                 | BARDZO DOBRY           |
| Technika budowy                              | TRADYCYJNA        | Typ kuchni               | Z OKNEM                |
| Liczba łazienek                              | 1                 | Wyposażenie łazienki     | NA ŻYCZENIE            |
| Liczba pokoi                                 | 3                 | Piętro                   | 1                      |
| Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji] | 2                 | Ilość poziomów           | 1                      |
| Umeblowanie                                  | NA ŻYCZENIE       | Źródło c.w.              | BOJLER ELEKTRYCZNY     |
| Ogrzewanie                                   | C.O. WĘGLOWE      | Podpiwniczenie /piwnica  | PODPIWNICZONY          |
| Forma własności                              | PEŁNA WŁASNOŚĆ    | Rodzaj kanalizacji       | MIEJSKA                |
| Źródło wody                                  | WODA MIEJSKA      | Uciążliwość okolicy      | CICHE                  |
| Rodzaj okien                                 | PLASTIKOWE        | Kształt dachu            | DWUSPADOWY             |
| Rodzaj podłogi                               | PANELE, KAFLE     | Widok na wschód          | JEST                   |
| Widok na zachód                              | JEST              | Czynsz administracyjny   | 238 PLN                |



Azymut Nieruchomości

604065878

biuro@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie [www.nieruchomosci-azymut.pl](http://www.nieruchomosci-azymut.pl)