

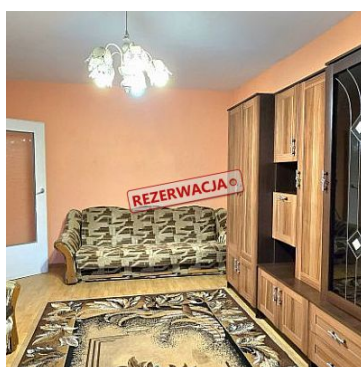
MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51 m²,

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Legnica, Piekary

Cena **289 000** zł



MIESZKANIE

Na sprzedaż urokliwe i ciepłe mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni 50,5 m² położone na I piętrze w budynku X piętrowym.

Nieruchomość idealnie nadaje się jako inwestycja pod wynajem, dla młodych rodzin z dziećmi, dla osób starszych.

Czynsz wynosi 580 zł (ogrzewanie, gaz, eksploatacja części wspólnych, fundusz remontowy)

LOKALIZACJA

Mieszkanie zlokalizowane na os. Piekary A, w bliskim sąsiedztwie szkoła, przedszkole, market, przystanek autobusowy, przychodnia, basen, parking, biblioteka, plac zabaw w pobliżu znajdziemy również liczne ścieżki rowerowo-spacerowe otaczające osiedle prowadzące do Ziemnic.

UKŁAD POMIESZCZEŃ



Mieszkanie rozkładowe, składające się z:

- Pokój dzienny z wyjściem na duży balkon
- Kuchnia
- Sypialnia
- Łazienka z WC
- Przedpokój

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

STANDARD

- Na podłogach panele, kafle,
- Okna PCV
- Ogrzewanie miejskie
- Istnieje możliwość pozostawienia wyposażenia,
- Wymienione piony wod-kan.

BUDYNEK

- Budynek X piętrowy
- Dwie windy
- Po termomodernizacji
- Dach po remoncie.

W ofercie kredyty hipoteczne.

Więcej informacji chętnie udzielę telefonicznie lub na prezentacji.

Symbol	2755/AZM/OMS	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	289 000 PLN
Czynsz ofertowy	580 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	legnicki
Gmina	Legnica	Miejscowość	Legnica
Kod pocztowy	59-220	Dzielnica - osiedle	Piekary
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	51 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA
Technika budowy	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM



Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	jmatysz ²
Piętro	1	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	10
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	TYNK SILIKONOWY	Ilość balkonów	1
Osobne WC	NIE MA		



Jacek Matyszuk
Agent

669471000
jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-azymut.pl**