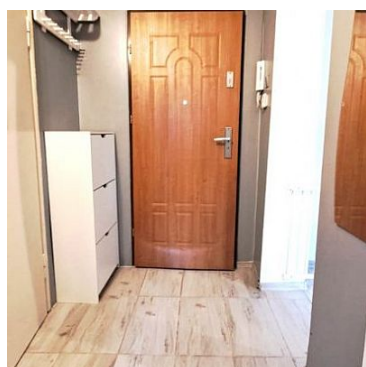


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45 m²,

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Legnica, Przedmieście Głogowskie

Cena **239 000** zł

Na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie z przynależną piwnicą o powierzchni ponad 6 mkw. oraz częścią strychu.

MIESZKANIE

mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni 44,59 m² położone na II piętrze w III piętrowej kamienicy
Nieruchomość idealnie nadaje się jako inwestycja pod wynajem, dla młodych rodzin z dziećmi,

LOKALIZACJA

Mieszkanie zlokalizowane przy ulicy Kochanowskiego, w bliskim sąsiedztwie szkoła, przedszkole, przystanek autobusowy, market.

UKŁAD POMIESZCZEŃ

Mieszkanie, składające się z:



- Pokój dzienny
- Sypialnia
- Łazienka
- Kuchnia
- Przedpokój

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

STANDARD

- Na podłogach panele, kafle,
- Okna PCV
- Ogrzewanie gazowe centralne, (kocioł dwufunkcyjny)
- Instalacja elektryczna częściowo wymieniona
- W cenie pozostaje kuchnia wraz ze sprzętem AGD
- Łazienka do remontu

Czynsz do wspólnoty 240 zł/ miesiąc

Więcej informacji chętnie udzielę telefonicznie lub na prezentacji.

Symbol	2732/AZM/OMS	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	239 000 PLN
Czynsz ofertowy	240 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	legnicki
Gmina	Legnica	Miejscowość	Legnica
Kod pocztowy	59-220	Dzielnica - osiedle	Przedmieście Głogowskie
Ulica	Kochanowskiego	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	45 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE



Powierzchnia piwnicy	6 m ²	Stan instalacji	jmatysz CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE		



Dorota Matyszuk

500872189

dorota.matyszuk@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-azymut.pl**