



DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,000 m²,

Gorzyca

Cena **55 000** zł

Na sprzedaż działka położona w miejscowości Gorzyca w atrakcyjnej cenie.

Nieruchomość o powierzchni 10 ar, w kształcie kwadratu.

Działka w planie zagospodarowania oznaczona symbolem "MN" - **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**,

Dla działki uchwalony jest MPZP: [**MPZP Nr: XXIII/121/2015**](#)

- wysokość zabudowy nie może przekraczać 9 m,
- co najmniej 60% powierzchni działki należy urządzić jako powierzchnię terenu biologicznie czynnego,
- dachy strome dwu lub wielospadowe o symetrycznym nachyleniu połaci pod kątem 27°- 45°, kryte dachówką ceramiczną lub materiałem dachówkopodobnym w kolorach ceglastym, brązowym i szarym
- budynki gospodarcze i wolno stojące garaże mogą być wyłącznie parterowe i muszą mieć formę dachu odpowiadającą formie dachu budynku mieszkalnego,

Istnieje również możliwość zakupu działek sąsiadujących.

Więcej informacji chętnie udzielę telefonicznie lub na prezentacji.



Symbol	66/AZM/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	55 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	lubiński	Gmina	Lubin
Miejscowość	Gorzyca	Kod pocztowy	59-311
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia działki	1 000 m ²	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE		



Jacek Matyszek
Agent

669471000
jmatyszek@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-azymut.pl**