

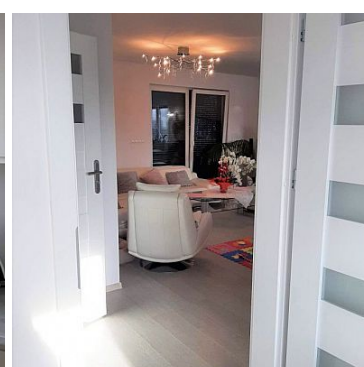
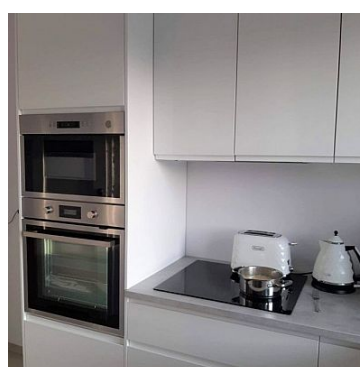
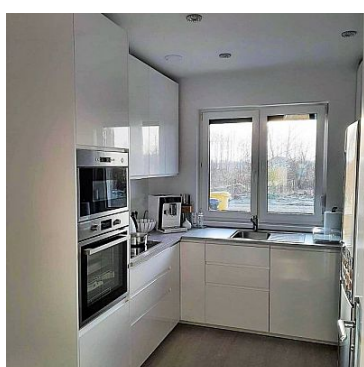
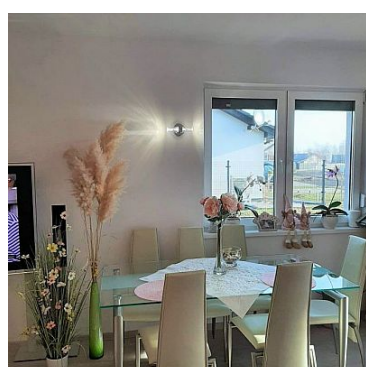
MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 70 m², pow. działki: 765 m²,

Gniewomirowice, Zielony Zakątek

Cena **650 000** zł



Na sprzedaż urokliwy dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni 69,85 mkw. położony w Gniewomirowicach na osiedlu "Zielony Zakątek"

Dom bardzo funkcjonalny o korzystnym układzie, ekonomiczny w utrzymaniu.

Charakterystyka domu:

PARTER:



- Salon otwarty na kuchnię z wyjściem na taras,
- Kuchnia z białymi meblami w połysku wraz ze sprzętem AGD
- Spiżarka
- Wiatrołap
- Pokój
- Pokój
- Łazienka

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

BUDYNEK:

- Pustak komórkowy
- Dachówka ceramiczna
- Ocieplenie - styropian
- Na elewacji tynk silikonowy
- Poddasze częściowo deskowane,
- Przyłącza - elektryczne, wodne, szambo

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- Na ścianach tynki oraz gładzie
- Na podłogach kafle/panele
- Ogrzewanie podłogowe,
- Okna PCV z roletami zewnętrznymi
- Drzwi zewnętrzne drewniane antywłamaniowe
- Alarm
- Pompa ciepła
- W łazience kabina z odpływem liniowy, zestaw WC podtynkowy,

DZIAŁKA:

- pow. 600 mkw.
- Częściowo ogrodzona
- Przed domem i na tarasie kostka betonowa
- Droga dojazdowa- utwardzona,

W miejscowości znajduje się przystanek autobusowy, market - "Dino"

Więcej informacji chętnie udzielę telefonicznie lub na prezentacji.

W ofercie kredyty hipoteczne.

Symbol	2544/AZM/OMS	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	650 000 PLN



Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	legnicki	Gmina	Miłkowice
Miejscowość	Gniewomirowice	Kod pocztowy	59-222
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Zielony Zakątek
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	70 m ²	Powierzchnia działki	765 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	DOM	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	1	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Źródło c.w.	INNE, POMPA CIEPŁA	Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	TYNK SILIKONOWY
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	JEST
Ilość tarasów	1	Osobne WC	NIE MA



Jacek Matyszek
Agent

669471000
jmatyszek@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-azymut.pl**