

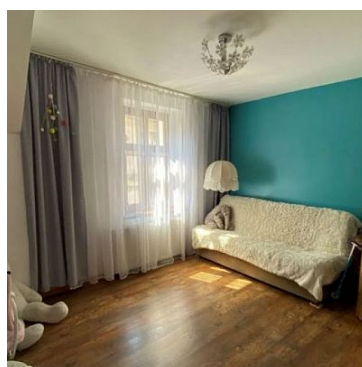
MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 86 m²,

Legnica, Centrum

Cena **399 000** zł



Na sprzedaż piękne mieszkanie o powierzchni 86,42 m² w samym centrum Legnicy .

Mieszkanie składa się z przestronnego przedpokoju, dużego i dobrze oświetlonego salonu i dwóch sypialni (jedna z bardzo dużą garderobą), oddzielnej kuchni wraz ze spiżarką i dużej łazienki.

Mieszkanie siedem lat temu przeszło generalny remont i zostało w pełni wyposażone.

Wymienione założone zostały wszystkie instalacje: elektryczna, wodno-kanalizacyjna oraz gazowa.

Nowa stolarka okienna i drzwiowa.

Sufity zostały obniżone i ocieplone na całej powierzchni wełną mineralną.

Ocieplenie zostało również zastosowane na ścianach od klatki schodowej, która pięć lat temu również została



gruntowanie wyremontowana.

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Niewątpliwie jednym z największych atutów mieszkania jest lokalizacja oraz koszty utrzymania.

Kamienica położona jest w samym sercu Legnicy. Blisko dworca kolejowego.

W zasięgu 300 metrów znajdują się przystanki autobusowe ze wszystkimi dostępnymi w mieście liniami autobusowymi.

W najbliższej okolicy znajdziemy szkoły podstawowe, przedszkola, centra handlowe, aptekę, rynek czy Park Miejski.

Czynsz w tym fundusz remontowy, zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości wynosi ok. 380 zł.

Więcej informacji chętnie udzielę telefonicznie.

Oferujemy bezpłatną pomoc w finansowaniu zakupu nieruchomości. Najkorzystniejsze oferty kredytów.

Kupując nieruchomość uzyskasz 10% rabatu na zakupy w OBI oraz BEL-POL.

Sprawdź również inne oferty na naszej stronie firmowej Azymut Nieruchomości.

Ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego a dane w nim zawarte mają jedynie charakter informacyjny i mogą ulegać zmianie.

Zapraszam do kontaktu

Symbol	2507/AZM/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	399 000 PLN
Stara cena	430 000 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Miejscowość	Legnica	Kod pocztowy	59-220
Dzielnica - osiedle	Centrum	Powierzchnia całkowita	86 m ²
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Czy jest KW	JEST	Czynsz administracyjny	350 PLN





mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Azymut Nieruchomości

1.

ul. Kilińskiego 25E

59-300 Lubin

2.

ul. Żwirki i Wigury 59

59-220 Legnica

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-azymut.pl**

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl