



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 90 m²,

Legnica

Cena **279 000** zł

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Na sprzedaż mieszkanie położone w okolicy ulicy Chojnowskiej na II piętrze w III piętrowej kamienicy składające się z trzech dużych i ustawnych pokoi, przestronnej kuchni, łazienki, spiżarki oraz przedpokoju, przynależy również piwnica.

Nieruchomość przeznaczona do kapitalnego remontu co pozwoli nowemu nabywcy wyremontować wg własnych preferencji.

Mieszkanie rozkładowe dwustronne o bardzo korzystnym układzie pomieszczeń, kwadratowy salon z oknami wychodzącymi na zachód i południe.

Kamienica w dobrym stanie, zadbane klatka schodowa, wymieniona instalacja elektryczna w kamienicy.

Atutem są niskie koszty związane z utrzymaniem lokalu, 250 zł /miesiąc (fundusz remontowy, eksploatacja części wspólnych)

W pobliżu znajduje się szkoła PWSZ, żłobek, market, przystanek autobusowy.

Więcej informacji chętnie udzielę telefonicznie lub na prezentacji.



Symbol	2499/AZM/OMS	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	279 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	legnicki	Gmina	Legnica
Miejscowość	Legnica	Kod pocztowy	59-220
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	90 m²	Rodzaj mieszkania	3-PKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	PIECE WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI	Czynsz administracyjny	250 PLN



Jacek Matyszek
Agent

669471000
jmatyszek@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomosci-azymut.pl