Azymut Nieruchomości
1.
ul. Kilińskiego 25E
59-300 Lubin
2.
ul. Żwirki i Wigury 59
59-220 Legnica

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 146 m^2,

Legnica, Bielany

Cena **1 499 000** zł











Do sprzedania piękny dom położony w jednej z najbardziej atrakcyjnych lokalizacji w Legnicy.
Budynek został oddany do użytku w 2021 roku. Do jego budowy zastosowano najnowocześniejsze technologie oraz doskonałej jakości materiały budowlane.
Jego wnętrze doskonale przemyślane i wyposażone w wysokim standardzie.

Dom składa się z dwóch poziomów:
I poziom
- wiatrołap
- kuchnia z jadalnią oraz salonem z wyjściem na taras

Azymut Nieruchomości
1.
ul. Kilińskiego 25E
59-300 Lubin
2.
ul. Żwirki i Wigury 59
59-220 Legnica

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

- łazienka
- garderoba
- pomieszczenie gospodarcze

II poziom
- sypialnia
- pokój
- pokój
- łazienka

Powierzchnia mieszkalna wynosi 146,06 m2.

Aranżacja dopracowana w najmniejszym szczególe. Pomieszczenia wizualnie są do siebie dopasowane.

Dodatkowym atutem jest pięknie zadbany ogród o powierzchni 255 m2.

Dla komfortu mieszkańców zamontowano klimatyzację w salonie oraz w sypialni.
Okna 3-szybowe.
W oknach rolety zewnętrzne.
W całym budynku zastosowano ogrzewanie podłogowe (gazowe).
Drzwi wejściowe otwierane na przycisk palca.

W cenie może pozostać pełne wyposażenie.

Świetna lokalizacja.
Z dala od głównych ulic a jednoczenie w pobliżu wielu ważnych punktów jak szkoła, przedszkole i sklepy.
Cicha i spokojna okolica, którą wyróżnia nowoczesna zabudowa.

Oferujemy bezpłatną pomoc w finansowaniu zakupu nieruchomości. Najkorzystniejsze oferty kredytów.
Kupując nieruchomość uzyskasz 10% rabatu na zakupy w OBI oraz BEL-POL .

Sprawdź również inne oferty na naszej stronie firmowej Azymut Nieruchomości.

Ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego a dane w nim zawarte mają jedynie charakter informacyjny i mogą ulegać zmianie.

Więcej informacji chętnie udzielę telefonicznie.
Zapraszam do kontaktu

Symbol	153/AZM/ODS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ

Azymut Nieruchomości
1.
ul. Kilińskiego 25E
59-300 Lubin
2.
ul. Żwirki i Wigury 59
59-220 Legnica

ieruchomosci-azymut.pl

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 499 000 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	legnicki	Gmina	Legnica
Miejscowość	Legnica	Kod pocztowy	59-220
Dzielnica - osiedle	Bielany	Powierzchnia całkowita	146 m²
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Czy jest KW	JEST	Ogródek	JEST
Garderoba	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Taras	JEST	Rolety	JEST

Agnieszka Pawłowska

727482000
apawlowska@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-azymut.pl**