

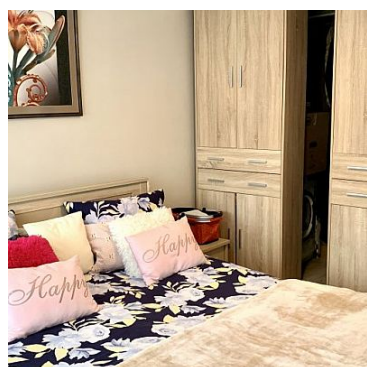
MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45 m²,

Legnica, fabryczna

Cena **330 000** zł



Do sprzedania mieszkanie w dzielnicy Fabryczna w Legnicy.

Położone na II piętrze w bloku.

Składa się z salonu połączonego z kuchnią, sypialni z loggią, łazienki z wc oraz przedpokoju.

Łączna powierzchnia wynosi 45,23 m².

Dodatkowo do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 2,62 m².

Mieszkanie dwustronne, jasne i ciepłe.

Ogrzewanie z sieci miejskiej (coroczne zwroty).

Okna PCV wraz z roletami.



1.
ul. Kilińskiego 25E
59-300 Lubin
2.
ul. Żwirki i Wigury 59
59-220 Legnica

Lokal przeszedł generalny remont podczas, którego zostały wymienione m.in. wszystkie instalacje, drzwi, okna. Zamontowano nowe meble pod wymiar w kuchni i sypialni. jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Czynsz wraz z funduszem remontowym i zaliczką na ogrzewanie wynosi 400 zł.

Możliwość pozostawienia większości wyposażenia.

Mieszkanie bardzo zadbane i nie wymaga żadnych nakładów finansowych.

Cena podlega rozsądnej negocjacji.

Oferujemy bezpłatną pomoc w finansowaniu zakupu nieruchomości. Najkorzystniejsze oferty kredytów. Kupując nieruchomość uzyskasz 10% rabatu na zakupy w OBI oraz BEL-POL .

Sprawdź również inne oferty na naszej stronie firmowej Azymut Nieruchomości.

Ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego a dane w nim zawarte mają jedynie charakter informacyjny i mogą ulegać zmianie.

Więcej informacji chętnie udzielę telefonicznie.

Symbol	2432/AZM/OMS	Komórka lokatorska	JEST
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE, ŚRODKOWE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	330 000 PLN	Stara cena	310 000 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	legnicki
Gmina	Legnica	Miejscowość	Legnica
Kod pocztowy	59-220	Dzielnica - osiedle	fabryczna
Powierzchnia całkowita	45 m ²	Rodzaj budynku	BLOK
Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Stan instalacji	PO WYMIANIE



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	jmatysz WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE
Czy jest KW	JEST	Ilość balkonów	1
Loggia	JEST	Rolety	JEST
Czynsz administracyjny	400 PLN		



Agnieszka Pawłowska

727482000

apawlowska@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-azymut.pl**