



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 180 m²,

Legnica

Cena **565 000** zł

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Oferujemy Państwu atrakcyjny ,wolnostojący dom na sprzedaż. Nieruchomość położona jest w Pątnówku , 4km od Legnicy. Powierzchnia nieruchomości wynosi 180 m2.Powierzchnia mieszkalna 120m2.

Dom posiada 4 pokoje w tym 3 przestronne sypialnie-jedna z wyjściem na balkon.

Dodatkowo w skład pomieszczeń wchodzi: słoneczna kuchnia otwarta na salon oraz jadalnię z wyjściem na duży taras, oraz dwie łazienki z WC.

Na parterze znajdują się Piwnica, kotłownia oraz pralnia .W bryle budynku jest również garaż.

Budynek 1 piętrowy. Oferowana nieruchomość ogrzewana jest: ekogroszkiem.Standard wykończenia: dobry.

Rodzaj elewacji: baranek. Rodzaj podłogi: panele,kafle. Rodzaj okien: plastikowe. Działka 7 ar.Teren rekreacyjny na którym stoi duży 10 - metrowy basen oraz część zagospodarowana pomieszczeniem gospodarczym. Domek słoneczny, przytulny w bardzo bliskiej i dobrej komunikacji do Legnicy. Sprzedaż z większością wyposażenia.

Zapraszam do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzielę telefonicznie. Zapraszam na prezentację.

Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ, WODA, OGRZEWANIE, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Symbol	139/AZM/ODS
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA



1.
ul. Kilińskiego 25E
59-300 Lubin
2.
ul. Żwirki i Wigury 59
59-220 Legnica

Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	565 000 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	Legnica
Miejscowość	Legnica	Kod pocztowy	59-220
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Powierzchnia całkowita	180 m ²
Powierzchnia użytkowa	120 m ²	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Standard	DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba WC	2
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	EKOGROSZEK	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	BARANEK
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsc garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	2	Typ parkingu	UTWARDZONY
Ogródek	JEST	Basen	JEST
Garderoba	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Taras	JEST
Ilość tarasów	1	Rolety	JEST
Osobne WC	NIE MA		



Justyna Azymut Nieruchomości

722352000

jgrudzien@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-azymut.pl**