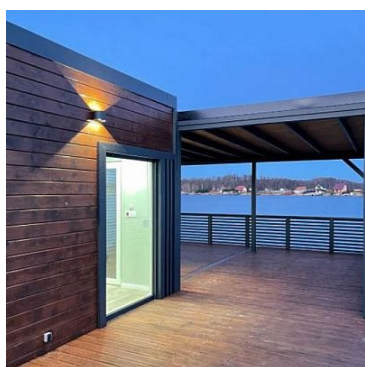
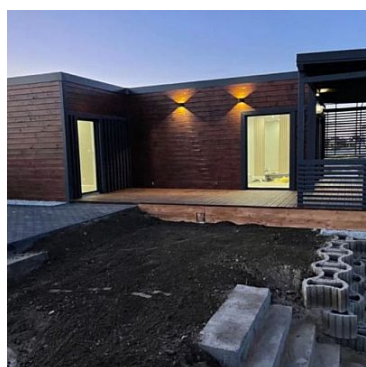


DOM NA SPRZEDAŻ

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 55 m², pow. działki: 580 m²,

Spalona

Cena **700 000** zł

W ofercie sprzedaży dom w miejscowości Spalona koło Legnicy.

Jest to budynek nowoczesny i całoroczny. Położony przy największym zbiorniku wodnym w okolicy.

To prawdziwa oaza spokoju i gratka dla miłośników wody.

Domek posiada prywatną plażę z bezpośrednim dostępem do wody (łagodne zejście).

Teren posesji ogrodzony i zabezpieczony bramą wjazdową. Posiada również piękny mur oporowy z gazonów, który można obsadzić kwiatami, co doda niesamowitego uroku. Dopełnieniem jest potężny taras, który zapewni świetną strefę relaksu.

Podjazd na tym terenie wyłożony kostką i bez problemu pomieści trzy auta.

Dla miłośników wodnych szaleństw dostępny jest slip do wodowania sprzętu(tuż przy działce).



1.
ul. Kilińskiego 25E
59-300 Lubin
2.
ul. Żwirki i Wigury 59
59-220 Legnica

Nieruchomość wybudowana z dbałością o szczegóły i z materiałów wysokiej jakości. A cała przestrzeń zaaranżowana w sposób funkcjonalny. jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

W jej skład wchodzi salon z aneksem kuchennym i wyjściem na taras, sypialnia, pokój, przestronna łazienka z wc. Położona jest na działce o powierzchni 5,8 ara. Podłączona pod media takie jak prąd, woda, szambo.

Oferta skierowana jest do osób ceniących sobie spokój i wypoczynek. Idealnie wpisuje się w obecny trend spędzania czasu.

Więcej informacji chętnie udzielę telefonicznie.
Serdecznie zapraszam do kontaktu.

Symbol	135/AZM/ODS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	700 000 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	legnicki	Gmina	Kunice
Miejscowość	Spalona	Kod pocztowy	59-216
Powierzchnia całkowita	55 m ²	Powierzchnia działki	580 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2021	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba pokoi	3
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Stan instalacji	NOWA
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, PCV
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Rolety	JEST		





mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Azymut Nieruchomości

1.

ul. Kilińskiego 25E

59-300 Lubin

2.

ul. Żwirki i Wigury 59

59-220 Legnica

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-azymut.pl**

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl