

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 137 m², pow. działki: 1,505 m²,

Wysokie

Cena **300 000** zł



Na sprzedaż budynek mieszkalny jednorodzinny w stanie surowym otwartym realizowany wg projektu **`Drozd`**

Nieruchomość zlokalizowana jest w miejscowości Wysokie na działce nr 80/7 i 80/8 o powierzchni 1505 m².

Działka posiada dostęp do sieci wodociągowej, sieci kanalizacji, energii elektrycznej oraz gazowej. Budowa domu rozpoczęta w 2002 r.

Powierzchnia użytkowa **136,3 m²**

Powierzchnia zabudowy **146,7 m²**

Powierzchnia całkowita **213,1 m² (w tym garaż 30,7 m²)**

W projekcie typowym wprowadzono zmiany w zakresie:

- doprojektowanie kominka w pokoju dziennym
- zmiany w ilości i lokalizacji otworów okiennych
- zwiększenie wymiarów garażu
- zabudowa poddasza nad częścią garażu
- zmiana zadaszenia wejścia i nad tarasem



Nieruchomość zlokalizowana jest w spokojnej okolicy na osiedlu nowych domów jednorodzinnych.

Więcej informacji chętnie udzielę telefonicznie lub na prezentacji.

Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Symbol	132/AZM/ODS
Stan budynku	SUROWY OTWARTY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	300 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	lubiński	Gmina	Rudna
Miejscowość	Wysokie	Kod pocztowy	59-305
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	137 m ²
Powierzchnia działki	1 505 m ²	Powierzchnia użytkowa	137 m ²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Typ garażu	W BUDYNKU



Jacek Matyszuk
Agent

669471000
jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-azymut.pl**