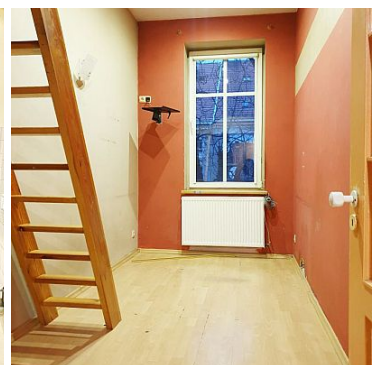
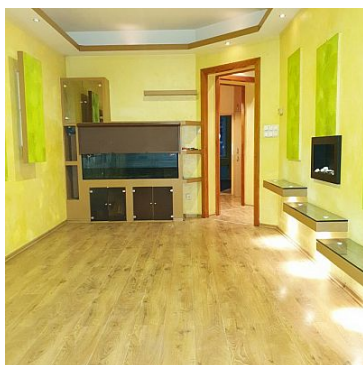
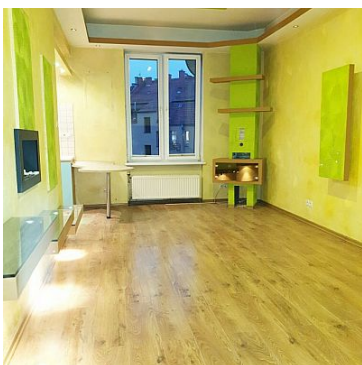


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 80 m<sup>2</sup>,

Legnica , Tarninów

Cena **375 000** zł



Oferujemy Państwu duże mieszkanie na sprzedaż. Nieruchomość położona jest w Legnicy w dzielnicy Tarninów . Budynek rodzaju: kamienica. Powierzchnia nieruchomości wynosi 80 m<sup>2</sup>.

Mieszkanie posiada 4 pokoje w tym 3 sypialnie - jedna z wyjściem na balkon oraz dużą garderobą. Dwie dodatkowo posiadają antresole. Dodatkowo w skład pomieszczeń wchodzi: kuchnia połączona z przestronnym salonem oraz łazienka z WC.

Do nieruchomości przynależy , piwnica około 18m<sup>2</sup>.

Mieszkanie znajduje się na 3 piętrze. Budynek 4 piętrowy. Oferowana nieruchomość ogrzewana jest: c.o. gazowym. Standard wykończenia: dobry. Do odświeżenia. Rodzaj podłogi: panele. Rodzaj okien: plastikowe. W mieszkaniu mamy nową instalację elektryczną, gazową oraz wodno kanalizacyjną. Rozbudowana została instalacja



elektryczna w salonie. Nieruchomość posiada własny komin wentylacyjny. Podłoga pod panelami została wyrównana do jednego poziomu w całym mieszkaniu. Obniżone sufity -297cm. Prawa część mieszkania stanowi strefę sypialnianą z dwiema garderobami. Natomiast lewa pokój dzienny z kuchnią. Niskie koszty utrzymania jedyne 140.zł czynsz. Lokal dwustronny oraz słoneczny. Idealne rozwiązanie dla dużej Rodzinki. W pobliżu szkoły, przedszkola, markety, restauracje, Centrum, place zabaw oraz Park Miejski. Zapraszam do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzielę telefonicznie. Zapraszam na prezentację.

Symbol	2171/AZM/OMS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ, WODA, OGRZEWANIE
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	375 000 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	Dolnośląskie
Powiat	Legnica	Gmina	Legnica
Miejscowość	Legnica	Kod pocztowy	59-220
Dzielnica - osiedle	Tarninów	Powierzchnia całkowita	80 m <sup>2</sup>
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO ODNOWIENIA
Liczba WC	1	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Piętro	3
Liczba pięter	4	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPEŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE
Czy jest KW	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Garderoba	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Rolety	JEST
Osobne WC	NIE MA	Czynsz administracyjny	140 PLN



**mediaRent**  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Azymut Nieruchomości  
ul. Kilińskiego 25E  
59-300 Lubin

[biuro@nieruchomosci-azymut.pl](mailto:biuro@nieruchomosci-azymut.pl)



Justyna Azymut Nieruchomości

722352000  
[jgrudzien@nieruchomosci-azymut.pl](mailto:jgrudzien@nieruchomosci-azymut.pl)

Więcej ofert na stronie [www.nieruchomosci-azymut.pl](http://www.nieruchomosci-azymut.pl)