

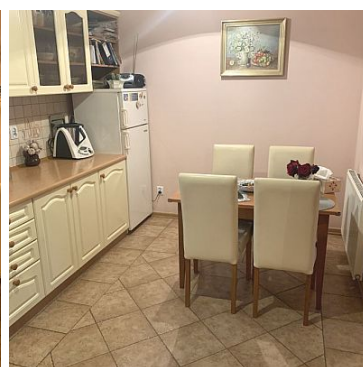
DOM NA SPRZEDAŻ

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 144 m², pow. działki: 750 m²,

Legnica, os. Sienkiewicza

Cena **850 000** zł



Przepiękny, funkcjonalny i komfortowy dom na sprzedaż położony w Legnicy na os. Sienkiewicza, którego niewątpliwym atutem jest korzystny układ pomieszczeń, wykończenie wnętrz oraz pełne zagospodarowanie terenu wokół domu.

Powierzchnia całkowita- 170 m²

Powierzchnia użytkowa - 144 m²

Na parterze salon z otwartą kuchnią, hol wejściowy, łazienka, wyjście na przestronny, duży, taras.



Na piętrze znajdują się 4 pokoje oraz duża łazienka z wanną.

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Do domu prowadzą wysokiej klasy drzwi wejściowe, w holu znajduje się przejście do garażu i kotłowni. Z salonu rozpościera się widok na taras i ogród. Przyległa kuchnia wyposażona jest w zabudowę oraz sprzęt AGD. Na parterze znajduje się łazienka z kabiną prysznicową. Na podłodze kafle.

W salonie na podłodze deska barlinecka.

Na piętro prowadzą drewniane schody zabiegowe.

Piętro stanowią 4 pokoje w tym dwa z wyjściem na balkon.

W przestronnej łazience znajduje się wanna.

Ogrzewanie nieruchomości zapewnia 2-obiegowy kocioł gazowy, oraz kominek,

Okna drewniane, na ścianach tynki i gładzie,

Na zewnątrz położony tynk silikonowy, dachówka ceramiczna na dachu.

Działka o powierzchni 750 m², ogród za domem pięknie i funkcjonalnie zagospodarowany,

Przed domem wyłożona kostka granitowa, całość posesji ogrodzona.

Pomagamy w uzyskaniu kredytu hipotecznego.

Więcej informacji chętnie udzielę na prezentacji.

Symbol	128/AZM/ODS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	850 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	legnicki
Gmina	Legnica	Miejscowość	Legnica
Kod pocztowy	59-220	Dzielnica - osiedle	os.Sienkiewicza
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	144 m ²	Powierzchnia działki	750 m ²
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, KAFLE, PANELE	Elewacja	TYNK SILIKONOWY
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	JEST	Typ garażu	W BUDYNKU
Ilość balkonów	1	Ilość tarasów	1

ieruchomosci-azymut.pl



Agnieszka Pawłowska

727482000

apawlowska@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-azymut.pl**