

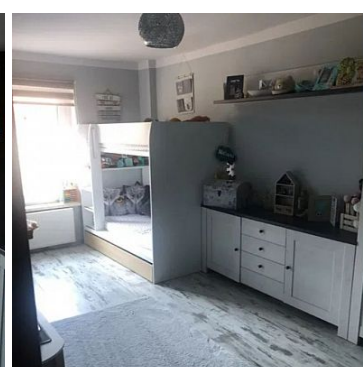
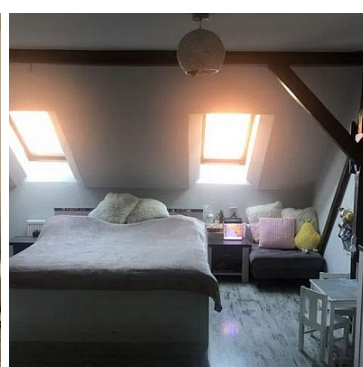
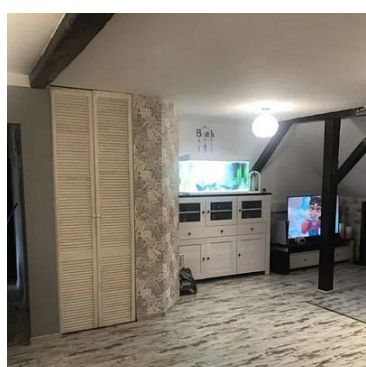
## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

[jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl](mailto:jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl)

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 100 m<sup>2</sup>,

Legnica, Tarninów

Cena **365 000** zł



Do sprzedaży mieszkanie w dzielnicy Tarninów.

Położone w pięknej kamienicy na IV piętrze.

W jego skład wchodzi 2 sypialnie, salon, kuchnia, łazienka z wc oraz przedpokój.

Łączna powierzchnia to 100 m<sup>2</sup>.

Do lokalu przynależy piwnica oraz komórka na strychu.

Ogrzewanie i ciepłą wodę zapewnia piec gazowy 2-funkcyjny (nowy- wymieniony w lipcu 2021 r). Dodatkowym źródłem ciepła jest kominek.

Wymieniono wszystkie instalacje.



Mieszkanie dwustronne, jasne i ciepłe (środkowe).

Czynsz wraz z funduszem remontowym to jedynie 300 zł.

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Cicha i spokojna okolica, tuż przy parku miejskim.

Cena do rozsądnej negocjacji.

Więcej informacji chętnie udzielę telefonicznie.

Zapraszam do kontaktu.

|                                              |                    |                     |                      |
|----------------------------------------------|--------------------|---------------------|----------------------|
| Symbol                                       | 2146/AZM/OMS       | Rozkład mieszkania  | DWUSTRONNE, ŚRODKOWE |
| Rodzaj nieruchomości                         | MIESZKANIE         | Rodzaj transakcji   | SPRZEDAŻ             |
| Status                                       | AKTUALNA           | Cena                | 365 000 PLN          |
| Stara cena                                   | 415 000 PLN        | Kraj                | POLSKA               |
| Województwo                                  | DOLNOŚLĄSKIE       | Miejscowość         | Legnica              |
| Kod pocztowy                                 | 59-220             | Dzielnica - osiedle | Tarninów             |
| Powierzchnia całkowita                       | 100 m <sup>2</sup> | Rodzaj budynku      | KAMIENICA            |
| Standard                                     | BARDZO DOBRY       | Typ kuchni          | ODDZIELNA, Z OKNEM   |
| Wyposażenie kuchni                           | PEŁNE              | Liczba łazienek     | 1                    |
| Liczba pokoi                                 | 3                  | Piętro              | 4                    |
| Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji] | 4                  | Ilość poziomów      | 1                    |
| Źródło c.w.                                  | GAZOWY 2-OBIEGOWY  | Ogrzewanie          | C.O. GAZOWE          |
| Stan instalacji                              | NOWA               | Rodzaj kanalizacji  | MIEJSKA              |
| Źródło wody                                  | WODA MIEJSKA       | Uciążliwość okolicy | CICHE                |
| Rodzaj okien                                 | PLASTIKOWE         | Rodzaj podłogi      | PANELE               |
| Czynsz administracyjny                       | 300 PLN            |                     |                      |



Agnieszka Pawłowska

727482000

apawlowska@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie [www.nieruchomosci-azymut.pl](http://www.nieruchomosci-azymut.pl)