



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 153 m²,

Legnica , Tarninów

Cena **499 000** zł

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Oferujemy Państwu piękne oraz luksusowe mieszkanie na sprzedaż. Nieruchomość położona jest w Legnicy w dzielnicy Tarninów z pięknym widokiem na Park Miejski. Budynek rodzaju: kamienica. Powierzchnia nieruchomości wynosi 153 m².

Mieszkanie posiada 6 pokoi w tym 5 sypialni.

Dodatkowo w skład pomieszczeń wchodzi: kuchnia ze spiżarnią ,dwie łazienki ,dwa przedpokoje , dwie garderoby oraz przestronny salon. Do nieruchomości przynależą dwie piwnice .Na balkonie zamontowana została Markiza chroniąca przed upalnymi dniami.

Mieszkanie znajduje się na 2 piętrze. Budynek 4 piętrowy. Oferowana nieruchomość ogrzewana jest: c.o. gazowym. Nieruchomość po gruntownym remoncie, wymieniona instalacja elektryczna oraz hydrauliczna. W lokalu została zamontowana pompa do cyrkulacji ciepłej wody użytkowej. W salonie oraz sypialni ogrzewanie podłogowe. Standard wykończenia: bardzo dobry. Rodzaj podłogi: panele,kafle. Rodzaj okien: plastikowe. Idealne dla dużej Rodzinki. Na co, komu ...domek.....? Skoro można mieć tak przestronne oraz funkcjonalne mieszkanie w jednej z najlepszych dzielnic Legnicy. Widok na Park ,nieopodal plac zabaw,przedszkola,szkoły ,komunikacja,markety oraz sklepy.Do Ścisłego Centrum 5 min spacerkiem.Zapraszam do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzielę telefonicznie. Zapraszam na prezentację.

Symbol	2100/AZM/OMS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, OGRZEWANIE
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ



Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	499 000 PLN	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	208 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Miejscowość	Legnica
Kod pocztowy	59-220	Dzielnica - osiedle	Tarninów
Powierzchnia całkowita	153 m ²	Rodzaj mieszkania	KAMIENICA
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Liczba WC	2	Liczba pokoi	6
Liczba sypialni	5	Piętro	2
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Uciążliwość okolicy	CICHE	Zmywarka	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Czy jest KW	JEST	Parking strzeżony	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Garderoba	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Strych	JEST	Rolety	JEST
Żaluzje	JEST	Osobne WC	NIE MA



Justyna Azymut Nieruchomości

722352000

jgrudzien@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomosci-azymut.pl