

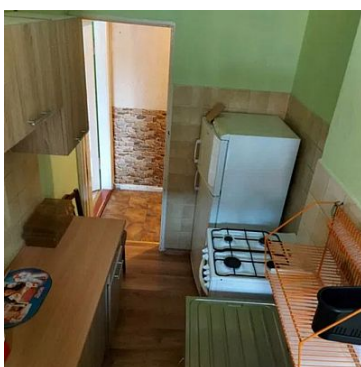
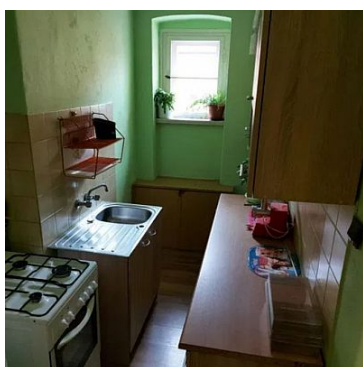
## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

[jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl](mailto:jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl)

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45 m<sup>2</sup>,

Jelenia Góra, stadion

Cena **193 000** zł



Oferuje mieszkanie na sprzedaż, położone w Jelenia Góra niedaleko Stadionu Miejskiego.

Nieruchomość znajduje się na poziomie 1 w Kamienicy po termomodernizacji.

Na powierzchnię wynoszącą 45m<sup>2</sup> składa się:

- Łazienka
- Kuchnia
- 2 pokoje
- Przedpokój

Do nieruchomości przynależy, piwnica oraz strych.



Oferowana nieruchomość ogrzewana jest: c.o. gazowe oraz ma dwa piece kaflowe.

Na podłogach panele, kafle oraz deski.

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Nowe drzwi antywłamaniowe, pralka, lodówka i kuchenka świeże i mało używane.

Mieszkanie do własnej adaptacji bądź remontu, dostępny jest gotowy projekt zmian wraz z wizualizacją.

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzielię telefonicznie

|                         |                      |                         |                                   |
|-------------------------|----------------------|-------------------------|-----------------------------------|
| Symbol                  | 2050/AZM/OMS         | Stan budynku            | BARDZO DOBRY                      |
| Rodzaj nieruchomości    | MIESZKANIE           | Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ                          |
| Status                  | AKTUALNA             | Rodzaj rynku            | WTÓRNY                            |
| Cena                    | 193 000 PLN          | Cena za m2              | 4 289 PLN                         |
| Cena negocjowana        | JEST                 | Czynsz ofertowy         | 210 PLN                           |
| Kraj                    | POLSKA               | Województwo             | Dolnośląskie                      |
| Powiat                  | jeleniogórski        | Gmina                   | Jelenia Góra                      |
| Miejscowość             | Jelenia Góra         | Prawobrzeże /lewobrzeże | PRAWOBRZEŻE                       |
| Dzielnica - osiedle     | stadion              | Powierzchnia całkowita  | 45 m²                             |
| Rodzaj mieszkania       | 2-POKOJOWE           | Rodzaj budynku          | KAMIENICA                         |
| Standard                | DO ADAPTACJI         | Liczba pokoi            | 2                                 |
| Parter                  | TAK                  | Ilość poziomów          | 1                                 |
| Umeblowanie             | CZĘŚCIOWE            | Ogrzewanie              | C.O. GAZOWE, PIECE WĘGLOWE        |
| Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA              | Instalacje              | Instalacja elektryczna aluminiowa |
| Stan instalacji         | CZĘŚCIOWO WYMIENIONA | Rodzaj kanalizacji      | MIEJSKA                           |
| Lodówka                 | JEST                 | Pralka                  | JEST                              |
| Piekarnik               | JEST                 | Kuchnia gazowa          | JEST                              |
| Drzwi antywłamaniowe    | JEST                 | Rodzaj okien            | PLASTIKOWE                        |
| Poddasze                | UŻYTKOWE             | Rodzaj podłogi          | DESKI, PANELE, KAFLE              |
| Czy jest KW             | JEST                 |                         |                                   |





**mediaRent**  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Azymut Nieruchomości

1.

ul. Kilińskiego 25E

59-300 Lubin

2.

ul. Żwirki i Wigury 59

59-220 Legnica

Więcej ofert na stronie **[www.nieruchomosci-azymut.pl](http://www.nieruchomosci-azymut.pl)**

[jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl](mailto:jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl)