

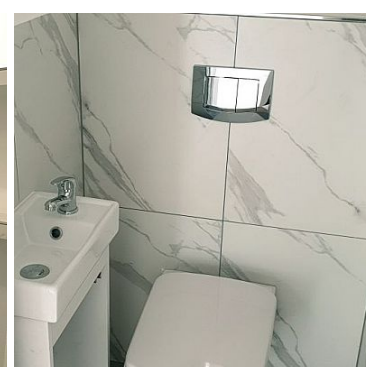
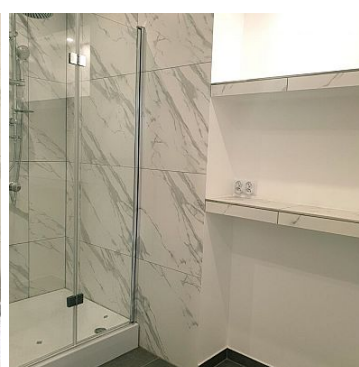
MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 55 m²,

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Legnica

Cena **264 000** zł



Oferujemy Państwu piękne, słoneczne mieszkanie na sprzedaż. Nieruchomość położona jest w Legnicy. Do nieruchomości prowadzi droga osiedlowa. Budynek rodzaju: kamienica. Kamienica wraz z klatką schodową po kapitalnym remoncie. Od strony podwórka teren ogrodzony z bramą wjazdową oraz miejscem parkingowym przynależnym do mieszkania. Powierzchnia nieruchomości wynosi 55 m².

Mieszkanie posiada 3 pokoje w tym 2 sypialnie

Dodatkowo w skład pomieszczeń wchodzi: kuchnia połączona z przestronnym salonem, oddzielne WC oraz łazienka.

Do nieruchomości przynależy, komórka lokatorska, miejsce parkingowe oraz piwnica (20m².)

Mieszkanie znajduje się na 3 piętrze. Budynek 4 piętrowy. Oferowana nieruchomość ogrzewana jest: c.o.



gazowym. Standard wykończenia: bardzo dobry. Wymienione instalacje, po kapitalnym remoncie od podstaw. Do wejścia z walizkami. Rodzaj podłogi: panele. Z początkiem stycznia w mieszkaniu zostaną zamontowane meble kuchenne na wymiar w białym kolorze, oczywiście w cenie zakupu. W pobliżu Park Miejski, Centrum, Dworzec PKP McDonald, przedszkole, szkoła, markety, komunikacja miejska, duży plac zabaw, kościół oraz mały parczek. Zapraszam do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzielię telefonicznie. Zapraszam na prezentację.

Symbol	1836/AZM/OMS	Komórka lokatorska	JEST
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	264 000 PLN	Cena za m2	4 800 PLN
Cena negocjowana	JEST	Czynsz ofertowy	200 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Miejscowość	Legnica	Kod pocztowy	59-220
Powierzchnia całkowita	55 m ²	Rodzaj mieszkania	KAMIENICA
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	3
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Uciążliwość okolicy	CICHE	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj podłogi	PANELE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	JEST
Parking strzeżony	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	UTWARDZONY	Strych	JEST
Rolety	JEST	Osobne WC	JEST



Justyna Azymut Nieruchomości

722352000

jgrudzien@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomosci-azymut.pl