

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 110 m²,

Legnica, Stare Miasto

Cena **349 000** zł

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl



W ofercie mieszkanie położone w dzielnicy Stare Miasto, tuż przy centrum.

Umiejscowione jest na parterze w IV piętrowej kamienicy.

W jego skład wchodzi 3 niezależne pokoje, kuchnia, łazienka, 2 toalety oraz przedpokój. Mieszkanie jest dwustronne i bardzo ustawne.

Łączna powierzchnia to niemal 110 m².

Ogrzewanie i ciepłą wodę zapewnia nowy piec gazowy 2-funkcyjny.

Do lokalu przynależy duża piwnica.

Mieszkanie właśnie przeszło kapitalny remont łącznie z wymianą wszystkich instalacji.

Urządzone z gustem, dopracowane pod względem wizualnym jak i praktycznym.



W cenę mieszkania wliczone jest wyposażenie widoczne na zdjęciach. Zarówno meble tak i sprzęt agd.r
Czynsz wraz z funduszem remontowym wynosi ok. 300 zł jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Warto również dodać, że klatka schodowa również przeszła metamorfozę.

Cena podlega negocjacji.

Więcej informacji chętnie udzielę telefonicznie

Symbol	1560/AZM/OMS	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	349 000 PLN	Stara cena	369 000 PLN
Cena za m2	3 181 PLN	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	300 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Miejscowość	Legnica
Kod pocztowy	59-220	Dzielnica - osiedle	Stare Miasto
Powierzchnia całkowita	110 m ²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba WC	2
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Powierzchnia piwnicy	15 m ²
Stan instalacji	NOWA	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE
Czy jest KW	JEST	Osobne WC	JEST



Agnieszka Pawłowska

727482000

apawlowska@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomosci-azymut.pl