

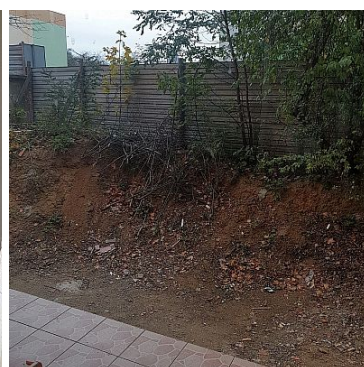
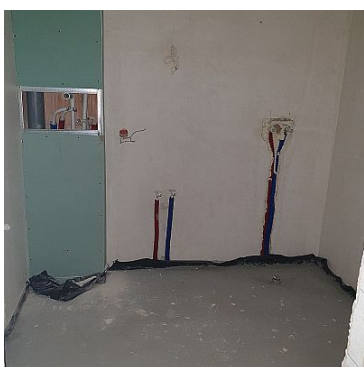
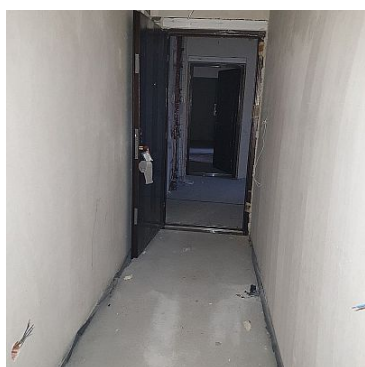
MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49 m²,

Legnica, Tarninów

Cena **245 000** zł



Na sprzedaż Mieszkanie z balkonem znajdujące się na I piętrze w budynku na ogrodzonej działce z wjazdem dla mieszkańców. Lokal w stanie deweloperskim, centralne ogrzewanie gazowe (piec kondensacyjny + kaloryfery + termostaty), kompletna instalacja elektryczna, ścianki działowe murowane przygotowane do malowania, posadzki ocieplone styropianem przygotowane pod panele lub płytki, instalacja telewizji naziemnej i satelitarnej, instalacja internetowa. Powierzchnia 49 m² na co składają się dwa pokoje, kuchnia, łazienka z WC oraz dodatkowo balkon. Atutem Nieruchomości jest położenie w pobliżu Łasku Złotoryjskiego z daleka od codziennego ruchu Miejskiego, w pobliżu sklep, komunikacja Miejska, markety, przychodnia, przedszkole, szkoła podstawowa. Dodatkowo w cenie do każdego lokalu przynależy piwnica oraz parking. Posiadamy w sprzedaży również mieszkanie o identycznej kubaturze na parterze. Jest możliwość wykupienia części ogródka oraz



zagospodarowanie go pod swoje potrzeby. Przewidywany termin odbioru mieszkania listopad 2019. Kupujący nie płaci PCC! Zapraszam na prezentację. jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Symbol	1394/AZM/OMS	Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, WODA, OGRZEWANIE, PRĄD, GAZ
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	245 000 PLN	Cena za m2	5 000 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	Legnica
Miejscowość	Legnica	Kod pocztowy	59-220
Dzielnica - osiedle	Tarninów	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	49 m ²
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Standard	DEWELOPERSKI	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Ilość poziomów	2	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Uciążliwość okolicy	CICHE	Alarm	JEST
Monitoring	JEST	Rolety antywłamaniowe	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Czy jest KW	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Taras	JEST
Rolety	JEST	Osobne WC	NIE MA



Justyna Azymut Nieruchomości

722352000

jgrudzien@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomosci-azymut.pl