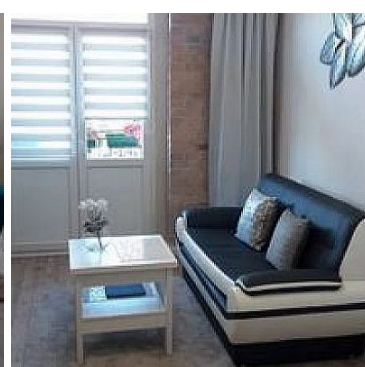


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 66 m²,

Legnica

Cena **347 000** zł

Piękne, całkowicie nowe mieszkanie z balkonem w ładnej kamienicy. W pełni urządzone. Ulica Chojnowska. Remont zakończony w 2019 r. Całe wyposażenie mieszkania z kwietnia 2019r. Ogrzewanie gazowe. Nowe ściany częściowo ocieplone, nowe sufity częściowo obniżone, nowe podłogi, nowe wszystkie instalacje, nowy piec gazowy dwufunkcyjny. Nowe wszystkie drzwi. Mieszkanie składa się z trzech pokoi w tym jeden z aneksem kuchennym, przedpokoju i łazienki. Dwa pokoje bardzo jasne z oknami na południe sypialnia cicha od podwórka, okno na północ. W mieszkaniu nowy jest też każdy mebel, lampy, dywany, dekoracje oraz sprzęty AGD tj lodówka, zmywarka, kuchenka gazowa i mikrofalówka (5 lat gwarancji). WSZYSTKO zostaje w cenie mieszkania. Łazienka z dużą, nowoczesną kabiną prysznicową, wielkim lustrem, szafkami, oknem, pralką z 5letnią gwarancją, trzema rodzajami oświetlenia, grzejnikiem, ale też ogrzewaniem podłogowym. W całym mieszkaniu nowe rolety



dzień/noc .Kanapy w pokojach są rozkładane. Częściowo odkryta oryginalna cegła. Mieszkanie dopracowane w każdym detalu. Oprócz innych nowych mebli znajdują się w nim cztery szafy w tym dwie bardzo duże. Komoda i szafka na buty. Nowa antena satelitarna z funkcją multiroom. Czynsz do wspólnoty wraz z funduszem remontowym i zaliczką na zimną wodę wynosi 290zł. Dodatkowo piwnica. Miejsca parkingowe od ulicy i podwórka. Domofon. Spokojni sąsiedzi.

Symbol	1322/AZM/OMS	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	347 000 PLN
Cena za m2	5 258 PLN	Czynsz ofertowy	290 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	Dolnośląskie
Powiat	legnicki	Gmina	Legnica
Miejscowość	Legnica	Kod pocztowy	59-220
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	66 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM, ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Czy jest KW	JEST	Ilość balkonów	1
Widok na północ	JEST	Widok na południe	JEST
Osobne WC	NIE MA		



Agnieszka Pawłowska

727482000

apawlowska@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-azymut.pl**