

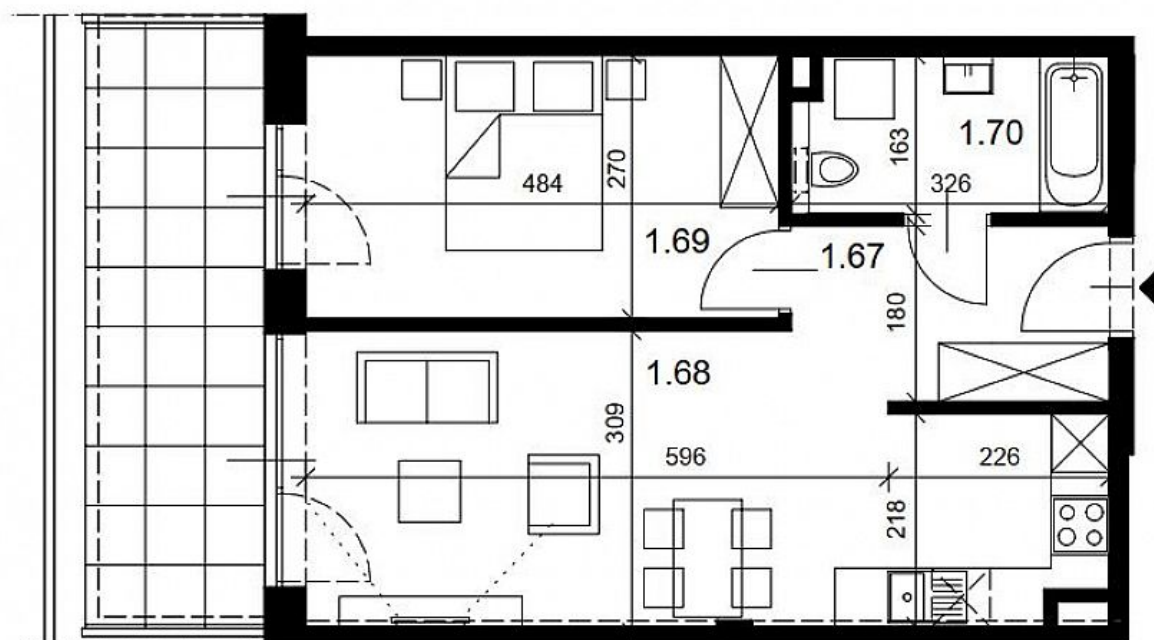
MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45 m²,

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Lubin, Stary Lubin

Cena **239 433** zł



APARTAMENTY PRZY JANA PAWŁA w Lubinie, to prestiżowa lokalizacja u zbiegu dwóch ulic Jana Pawła II oraz Chocianowskiej, w bliskości nowo budowanego Dworca PKP oraz w pobliżu drogi ekspresowej S3. Te wszystkie czynniki komunikacyjne oraz wspaniała logistyka są wyjątkowym atutem APARTAMENTÓW PRZY JANA PAWŁA. W kwestii społecznej bliskość szkół podstawowych, przedszkoli, ośrodków kultury religijnej, marketów wielobranżowych i szpitala są strzałem w dziesiątkę przy wyborze miejsca do zamieszkania dla małżeństw z dziećmi i nie tylko.

Inwestycja zlokalizowana na trzech kondygnacjach nadziemnych plus antresole stanowiące powierzchnię mieszkalną lokali na II piętrze oraz jednej kondygnacji podziemnej stanowiącej garaż. W sumie 43 Apartamenty o różnorodnym układzie, powierzchni, niekonwencjonalnym rozwiązaniu architektonicznym, wspaniale



zlokalizowane względem stron świata zapewniając światło dzienne. Do dyspozycji 27 miejsc parkingowych w garażu podziemnym oraz 16 miejsc postojowych na zewnątrz budynku w tym jedno dla osób niepełnosprawnych. Teren wokół budynku przystosowany dla osób niepełnosprawnych oraz dzieci, z terenem rekreacji i całą towarzyszącą infrastrukturą.

W ofercie;

- nowoczesne kawalerki oraz mieszkania 2- i 3- pokojowe o zróżnicowanym metrażu;
- mieszkania z przestronnym balkonem;
- mieszkania z otwartą przestrzenią łączące kuchnię z salonem;
- możliwość aranżacji przestrzeni mieszkań oraz wsparcie doświadczonych architektów;
- bezpłatne doradztwo kredytowe / finansowe.

Więcej informacji udzielimy telefonicznie lub w biurze nieruchomości Azymut przy ul.Kilińskiego 25 E

Symbol	1233/AZM/OMS	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	239 433 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	Lubin
Gmina	Lubin	Miejscowość	Lubin
Kod pocztowy	59-300	Dzielnica - osiedle	Stary Lubin
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	45 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Standard	DEWELOPERSKI
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	SILIKAT
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE, ALUMINIOWE



Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	BETON
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Czy jest KW	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	13.00
Widok na północ	JEST	Widok na południe	JEST
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST
Osobne WC	NIE MA		



Marlena Wilgosz

512 369 659

marlena.wilgosz@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-azymut.pl**