

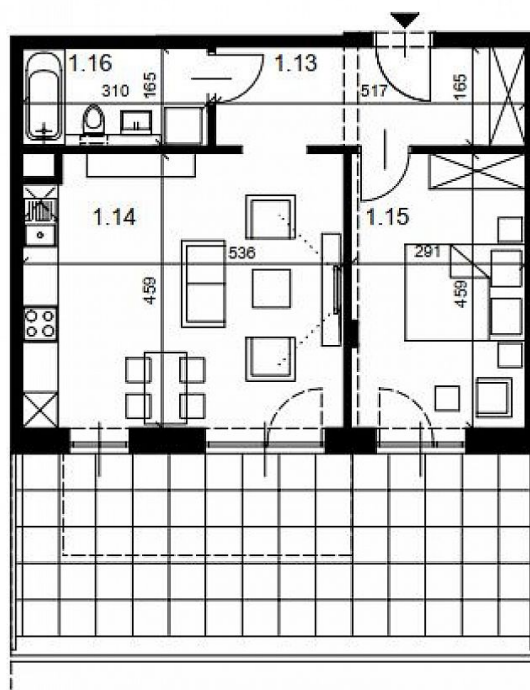
MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50 m²,

Lubin, Stary Lubin

Cena **266 248** zł



APARTAMENTY PRZY JANA PAWŁA w Lubinie, to prestiżowa lokalizacja u zbiegu dwóch ulic Jana Pawła II oraz Chocianowskiej, w bliskości nowo budowanego Dworca PKP oraz w pobliżu drogi ekspresowej S3. Te wszystkie czynniki komunikacyjne oraz wspaniała logistyka są wyjątkowym atutem APARTAMENTÓW PRZY JANA PAWŁA. W kwestii społecznej bliskość szkół podstawowych, przedszkoli, ośrodków kultu religijnego, marketów wielobranżowych i szpitala są strzałem w dziesiątkę przy wyborze miejsca do zamieszkania dla małżeństw z dziećmi i nie tylko.

Inwestycja zlokalizowana na trzech kondygnacjach nadziemnych plus antresole stanowiące powierzchnię mieszkalną lokali na II piętrze oraz jednej kondygnacji podziemnej stanowiącej garaż. W sumie 43 Apartamenty o różnorodnym układzie, powierzchni, niekonwencjonalnym rozwiązaniu architektonicznym, wspaniale



zlokalizowane względem stron świata zapewniając światło dzienne. Do dyspozycji 27 miejsc parkingowych w garażu podziemnym oraz 16 miejsc postojowych na zewnątrz budynku w tym jedno dla osób niepełnosprawnych. Teren wokół budynku przystosowany dla osób niepełnosprawnych oraz dzieci, z terenem rekreacji i całą towarzyszącą infrastrukturą.

W ofercie;

- nowoczesne kawalerki oraz mieszkania 2- i 3- pokojowe o zróżnicowanym metrażu;
- mieszkania z przestronnym balkonem;
- mieszkania z otwartą przestrzenią łączące kuchnię z salonem;
- możliwość aranżacji przestrzeni mieszkań oraz wsparcie doświadczonych architektów;
- bezpłatne doradztwo kredytowe / finansowe.

Więcej informacji udzielimy telefonicznie lub w biurze nieruchomości Azymut przy ul.Kilińskiego 25 E

Symbol	1225/AZM/OMS	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	266 248 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	Lubin
Gmina	Lubin	Miejscowość	Lubin
Kod pocztowy	59-300	Dzielnica - osiedle	Stary Lubin
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	50 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Standard	DEWELOPERSKI
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	SILIKAT
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	ALUMINIOWE, PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	BETON	Elewacja	TYNK SILIKONOWY
Czy jest KW	JEST	Typ garażu	W BUDYNKU
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Ilość tarasów	1



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Azymut Nieruchomości

1.

ul. Kilińskiego 25E

59-300 Lubin

2.

ul. Żwirki i Wigury 59

59-220 Legnica

Powierzchnia tarasu	28.00	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Osobne WC	NIE MA

ieruchomosci-azymut.pl



Marlena Wilgosz

512 369 659

marlena.wilgosz@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-azymut.pl**