

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 57 m<sup>2</sup>,

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Lubin, os. Przylesie

Cena **197 000** zł



Na sprzedaż atrakcyjne mieszkanie na osiedlu Przylesie. Nieruchomość składa się z trzech niezależnych pokoi, widnej kuchni, łazienki, przedpokoju, loggii oraz przynależnej piwnicy. Mieszkanie nie wymaga wkładu finansowego. Wolne od zaraz. Więcej informacji udzielę telefonicznie. Zapraszam na prezentację.

|                      |              |                             |                   |
|----------------------|--------------|-----------------------------|-------------------|
| Symbol               | 1122/AZM/OMS | Uciążliwości i ograniczenia | BRAK UCIAŻLIWOŚCI |
| Rozkład mieszkania   | DWUSTRONNE   | Stan budynku                | DOBRY             |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE   | Rodzaj transakcji           | SPRZEDAŻ          |
| Status               | AKTUALNA     | Rodzaj rynku                | WTÓRNY            |



|                                              |                        |                         |                   |
|----------------------------------------------|------------------------|-------------------------|-------------------|
| Cena                                         | 197 000 PLN            | Cena za m2              | 3 450 PLN         |
| Czynsz ofertowy                              | 420 PLN                | Kraj                    | POLSKA            |
| Województwo                                  | DOLNOŚLĄSKIE           | Powiat                  | Lubin             |
| Gmina                                        | Lubin                  | Miejscowość             | Lubin             |
| Kod pocztowy                                 | 59-300                 | Dzielnica - osiedle     | os. Przylesie     |
| Położenie                                    | MIASTO                 | Powierzchnia całkowita  | 57 m <sup>2</sup> |
| Rodzaj mieszkania                            | 3-POKOJOWE             | Rok budowy              | 1985              |
| Standard                                     | DOBRY                  | Konstrukcja budynku     | WIELKOPŁYTOWA     |
| Technika budowy                              | WIELKA PŁYTA           | Typ kuchni              | Z OKNEM           |
| Liczba łazienek                              | 1                      | Droga dojazdowa         | ASFALTOWA         |
| Liczba pokoi                                 | 3                      | Piętro                  | 3                 |
| Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji] | 4                      | Ilość poziomów          | 1                 |
| Umeblowanie                                  | CZĘŚCIOWE              | Źródło c.w.             | SIEĆ MIEJSKA      |
| Ogrzewanie                                   | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ | Podpiwniczenie /piwnica | PODPIWNICZONY     |
| Rodzaj kanalizacji                           | MIEJSKA                | Źródło wody             | WODA MIEJSKA      |
| Uciążliwość okolicy                          | CICHE                  | Rodzaj okien            | PLASTIKOWE        |
| Pokrycie dachu                               | PAPA                   | Kształt dachu           | PŁASKI            |
| Rodzaj podłogi                               | PANELE, TERAKOTA       | Elewacja                | TYNK SILIKONOWY   |
| Loggia                                       | JEST                   | Widok na północ         | JEST              |
| Widok na południe                            | JEST                   | Widok na zachód         | JEST              |



Piotr Fortuna

723133000

pfortuna@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-azymut.pl**