

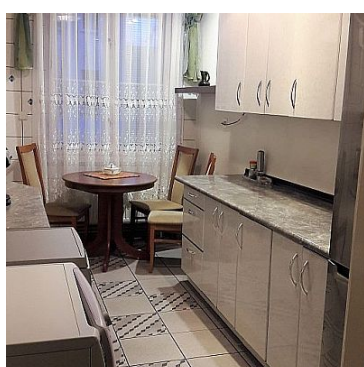
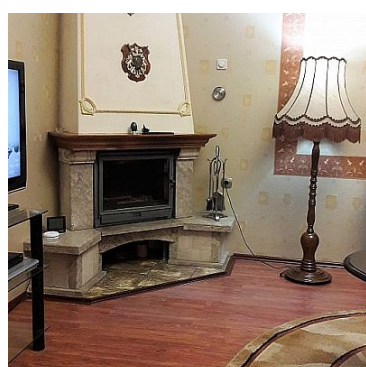
MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 110 m²,

Legnica, Tarninów

Cena **380 000** zł



Oferujemy Państwu atrakcyjne mieszkanie blisko centrum miasta. Nieruchomość o powierzchni 110 mkw, usytuowana jest na 1 piętrze zadbanej 3-piętrowej kamienicy. W skład mieszkania wchodzi: salon z kominkiem, sypialnia, 2 pokoje, łazienka z wc, kuchnia oraz duży przedpokój. Pokoje jasne, ustawne, ciepłe. Mieszkanie dwustronne, środkowe. W pokojach panele, a w łazience i kuchni kafle. Na ścianach tapety, ogrzewanie CO gazowe, okna drewniane, na sufitach sztukateria. Do mieszkania przynależy piwnica o wielkości 11mkw. Mieszkanie jest w pełni umeblowane oraz wyposażone w podstawowe sprzęty AGD. Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej położenie. Mieszkanie znajduje się przy samym parku miejskim, 3 minuty od centrum, blisko przedszkola, sklepy. Niskie koszty utrzymania, mieszkanie bezczynszowe, opłata comiesięczna 100 zł na fundusz remontowy.



Zapraszam do prezentacji.

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Symbol	1121/AZM/OMS	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	380 000 PLN
Cena za m2	3 455 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Gmina	Legnica	Miejscowość	Legnica
Kod pocztowy	59-220	Dzielnica - osiedle	Tarninów
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	110 m ²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj mieszkania	KAMIENICA, 4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	4	Piętro	1
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	11 m ²
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE MA	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST



Zmywarka	JEST	Kuchnia gazowa	jmatysz JEST
Drzwi antywłamaniowe	NIE MA	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Czy jest KW	JEST
Wodomierz	JEST	Garaż	NIE MA
Ogródek	NIE MA	Kominek	JEST
Balkon	NIE MA	Taras	NIE MA
Rolety	NIE MA	Kuchenka mikrofalowa	JEST
Osobne WC	NIE MA		



Justyna Azymut Nieruchomości

722352000

jgrudzien@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-azymut.pl**