



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 112 m²,

Wrocław

Cena **1 050 000** zł

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Wyjątkowa inwestycja. Decyduje o tym nie tylko jej położenie – w ścisłym centrum, ale także ciekawa architektura częściowo zabytkowego budynku. To idealne miejsce dla tych, którzy chcą cieszyć się wszelkimi zaletami życia w dużym mieście.

Unikatowa architektura i kameralny charakter

W budynku znajduje się jedynie 69 apartamentów o metrażach od 23 m² do 137 m². Dla wygody mieszkańców stworzona została podziemna hala garażowa oraz zielony wewnętrzny dziedziniec. Każde mieszkanie posiada przestronny balkon lub taras.

Wielkomiejskość na co dzień

Spacer zarówno do Rynku Starego Miasta, jak i na Wyspę Słodową zajmuje jedynie 15 minut. Dostęp do komunikacji miejskiej zapewniają pobliskie przystanki tramwajowe i autobusowe. W okolicy znajdują się liczne szkoły, Uniwersytet Wrocławski oraz Akademia Muzyczna. Niewątpliwym atutem tej lokalizacji jest nie tylko sąsiedztwo Odry i zielonych terenów idealnych na spędzanie czasu na świeżym powietrzu, ale także wygodny dostęp do kulturalnej oferty Wrocławia.

Więcej informacji chętnie udzielę telefonicznie lub na prezentacji



Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	jmatysz AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	1 050 000 PLN
Cena za m2	9 353 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	wrocławski
Gmina	Wrocław	Miejscowość	Wrocław
Kod pocztowy	50-201	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	112 m ²	Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE, 4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Standard	DEWELOPERSKI
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Powierzchnia łazienek	11, 71	Liczba WC	2
Liczba pokoi	4	Piętro	3
Ilość poziomów	1	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Garderoba	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	1.00 m ²	Taras	JEST
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	5.00
Osobne WC	NIE MA		



Justyna Azymut Nieruchomości

722352000

jgrudzien@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-azymut.pl**