



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 49 m²,

Wrocław

Cena **560 000** zł

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Wyjątkowa inwestycja. Decyduje o tym nie tylko jej położenie – w ścisłym centrum, ale także ciekawa architektura częściowo zabytkowego budynku. To idealne miejsce dla tych, którzy chcą cieszyć się wszelkimi zaletami życia w dużym mieście.

Unikatowa architektura i kameralny charakter

Autorem projektu apartamentowca jest wybitny wrocławski architekt Zbigniew Maćkow. Stworzył on ponadczasową formę, która łączy walory zabytkowych kamienic z atutami nowoczesnej architektury. W budynku znajduje się jedynie 69 apartamentów o metrażach od 23 m² do 137 m². Dla wygody mieszkańców stworzona została podziemna hala garażowa oraz zielony wewnętrzny dziedziniec. Każde mieszkanie posiada przestronny balkon lub taras.

Wielkomiejskość na co dzień

Spacer zarówno do Rynku Starego Miasta, jak i na Wyspę Słodową zajmuje jedynie 15 minut. Dostęp do komunikacji miejskiej zapewniają pobliskie przystanki tramwajowe i autobusowe. W okolicy znajdują się liczne szkoły, Uniwersytet Wrocławski oraz Akademia Muzyczna. Niewątpliwym atutem tej lokalizacji jest nie tylko sąsiedztwo Odry i zielonych terenów idealnych na spędzanie czasu na świeżym powietrzu, ale także wygodny dostęp do kulturalnej oferty Wrocławia.

Więcej informacji chętnie udzielę telefonicznie lub na prezentacji.

Symbol	1085/AZM/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA



Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	560 000 PLN
Cena za m2	11 426 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	wrocławski
Gmina	Wrocław	Miejscowość	Wrocław
Kod pocztowy	50-201	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	49 m ²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Standard	DEWELOPERSKI
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	9, 42 m ²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	5, 11
Liczba WC	1	Liczba pokoi	1
Piętro	5	Ilość poziomów	1
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Garderoba	JEST	Osobne WC	NIE MA

ieruchomosci-azymut.pl



Justyna Azymut Nieruchomości

722352000

jgrudzien@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-azymut.pl**