



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46 m²,

Wrocław

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Wyjątkowa inwestycja. Decyduje o tym nie tylko jej położenie – w ścisłym centrum, ale także ciekawa architektura częściowo zabytkowego budynku. To idealne miejsce dla tych, którzy chcą cieszyć się wszelkimi zaletami życia w dużym mieście.

Unikatowa architektura i kameralny charakter

Autorem projektu apartamentowca jest wybitny wrocławski architekt Zbigniew Maćkow. Stworzył on ponadczasową formę, która łączy walory zabytkowych kamienic z atutami nowoczesnej architektury. W budynku znajduje się jedynie 69 apartamentów o metrażach od 23 m² do 137 m². Dla wygody mieszkańców stworzona została podziemna hala garażowa oraz zielony wewnętrzny dziedziniec. Każde mieszkanie posiada przestronny balkon lub taras.

Wielkomiejskość na co dzień

Spacer zarówno do Rynku Starego Miasta, jak i na Wyspę Słodową zajmuje jedynie 15 minut. Dostęp do komunikacji miejskiej zapewniają pobliskie przystanki tramwajowe i autobusowe. W okolicy znajdują się liczne szkoły, Uniwersytet Wrocławski oraz Akademia Muzyczna. Niewątpliwym atutem tej lokalizacji jest nie tylko sąsiedztwo Odry i zielonych terenów idealnych na spędzanie czasu na świeżym powietrzu, ale także wygodny dostęp do kulturalnej oferty Wrocławia.

Więcej informacji chętnie udzielę telefonicznie lub na prezentacji.

Symbol	1084/AZM/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	wrocławski



Gmina	Wrocław	Miejscowość	Wrocław
Kod pocztowy	50-201	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	46 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Standard	DEWELOPERSKI
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3, 99	Liczba WC	1
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Ilość poziomów	1	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	3, 82 m²
Loggia	JEST	Osobne WC	NIE MA



Justyna Azymut Nieruchomości

722352000

jgrudzien@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomosci-azymut.pl