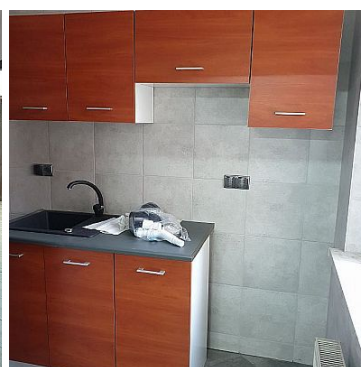


**LOKAL NA SPRZEDAŻ**  
pow. całkowita: 100 m<sup>2</sup>,  
Legnica, Tarninów-Centrum  
Cena **287 000** zł



Na sprzedaż lokal biurowy po kapitalnym remoncie. Biuro ma powierzchnię ok 100 m<sup>2</sup>, składa się z 4 pokoi, pomieszczenia kuchennego oraz WC. Atutem nieruchomości jest położenie - około 3 min do Centrum Miasta. Cena do negocjacji. Zapraszam na prezentację.

Symbol	16/AZM/OLS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	287 000 PLN



Stara cena	<del>299 000 PLN</del>	Cena za m2	2 870 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	Legnica
Miejscowość	Legnica	Kod pocztowy	59-220
Dzielnica - osiedle	Tarninów-Centrum	Położenie	CENTRUM MIASTA
Powierzchnia całkowita	100 m <sup>2</sup>	Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY
Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Piętro	2	Liczba pięter	3
Liczba pomieszczeń	4	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	JEST	Liczba miejsc parkingowych	2
Stan budynku	DOBRY	Za co opłaty dodatkowe	WODA, PRĄD, OGRZEWANIE
Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE	Osobne WC	JEST



Justyna Azymut Nieruchomości

722352000

jgrudzien@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie [www.nieruchomosci-azymut.pl](http://www.nieruchomosci-azymut.pl)