Azymut Nieruchomości
1.
ul. Kilińskiego 25E
59-300 Lubin
2.
ul. Żwirki i Wigury 59
59-220 Legnica
jmątyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

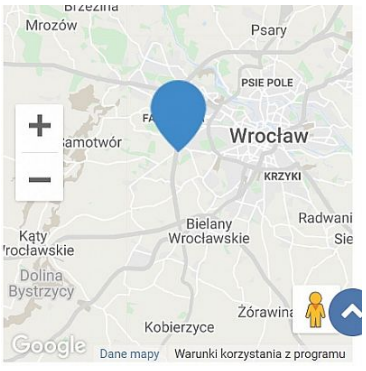
MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 66 m^2,

WROCŁAW, FABRYCZNA

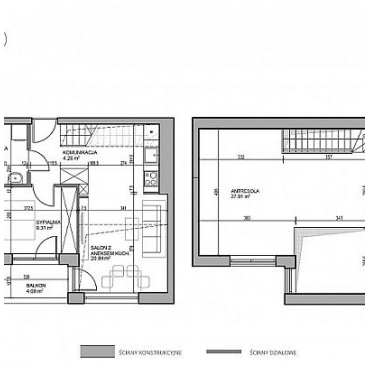
Cena **397 496** zł











Zapraszam do nowego, 3-pokojowego mieszkania, gotowego do przyjęcia nowych właścicieli od stycznia 2019. Mieszkanie znajduje się na 2 piętrze i jest dwupoziomowe. Na pierwszym poziomie składa się z salonu z aneksem kuchennym, oddzielnego pokoju, łazienki z wc oraz korytarza. Na tym poziomie jest też balkon o powierzchni 4 mkw. Na drugim poziomie znajduje się antresola o powierzchni ponad 28 mkw gdzie można zaaranżować jeden lub dwa pokoje oraz osobna łazienkę. Miejsce postojowe w garażu - 22.000 brutto. Do dyspozycji mieszkańców jest też winda. Kameralna inwestycja z pełną infrastrukturą, mieszkania z dużymi oknami, tarasami, garaż podziemny. Łatwy dostęp do Centrum Handlowego Factory, centrum sportowo – rekreacyjne Dostęp do komunikacji MPK. Istnieje możliwość wykończenia mieszkania pod klucz przez dewelopera. Doskonałe połączenie z centrum miasta. Zapraszam do kontaktu po dodatkowe szczegóły tej nieruchomości oraz na prezentacje.

Azymut Nieruchomości
1.
ul. Kilińskiego 25E
59-300 Lubin
2.
ul. Żwirki i Wigury 59
59-220 Legnica
imatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

DLACZEGO WARTO Z NAMI KUPIĆ NIERUCHOMOŚĆ: - 0% prowizji - nie płacisz prowizji przy zakupie nowego mieszkania, - nie płacisz PCC 2% przy zakupie nowego mieszkania, - prowadzimy klientów oraz aktywnie uczestniczymy przez cały proces zakupu mieszkania, pomagamy w negocjacjach z deweloperem - gwarantujemy opiekę prawną, - zapewniamy konsultację z doradcą kredytowym, - ZYSKUJESZ także atrakcyjne zniżki na wykończenie mieszkania aż do - 20% OD DEVELOPERA * BEZ PROWIZJI *BEZ PODATKU Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego

Symbol	972/AZM/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	31.01.2019
Cena	397 496 PLN	Cena za m2	5 990 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Miejscowość	WROCŁAW
Kod pocztowy	54-615	Dzielnica - osiedle	FABRYCZNA
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	66 m²
Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Standard	DEWELOPERSKI	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Powierzchnia WC	6, 8	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2
Wysokość kondygnacji [m]	270 cm	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Ilość wind	1
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Czy jest KW	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Widok na południe	JEST
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST

Justyna Azymut Nieruchomości
722352000
jgrudzien@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-azymut.pl**