

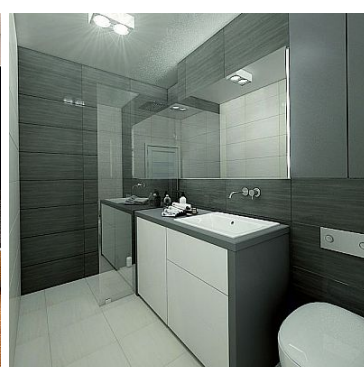
DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 145 m²,

WROCŁAW, WROCŁAW ZALESIE

Cena **689 000** zł

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl



Zapraszam do nowego 5-pokojowego domu w zabudowie szeregowej, oddanego do użytkowania i gotowego do przyjęcia nowych właścicieli od czerwca 2020. Lokalizacja: Zalesie, Kowale, Zacisze. Na parterze domu znajduje się salon dzienny z aneksem kuchennym 37mkw, toaleta z wc, wiatrołap. W garażu miejsce na dwa samochody. Na piętrze są 2 niezależne pokoje, łazienka z wc, pralnia. Na poddaszu są 2 niezależne pokoje oraz łazienka z wc. Przy budowie willi wykorzystano unikalny system inteligentnych i nowoczesnych rozwiązań, których celem jest zwiększenie komfortu użytkowania lokali mieszkalnych, przy jednoczesnym podniesieniu poziomu bezpieczeństwa. Bliskie położenie Parku szczytnickiego, Pul Marsowych, C.H Korona, Placu Grunwaldzkiego. Zapraszam do kontaktu po dodatkowe szczegóły tej nieruchomości. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego DLACZEGO WARTO Z NAMI KUPIĆ



NIERUCHOMOŚĆ: - 0% prowizji - nie płacisz prowizji przy zakupie nowego mieszkania, - nie płacisz PCC 2% przy zakupie nowego mieszkania, - prowadzimy klientów oraz aktywnie uczestniczymy przez cały proces zakupu mieszkania, pomagamy w negocjacjach z deweloperem - gwarantujemy opiekę prawną, - zapewniamy konsultację z doradcą kredytowym, - **ZYSKUJESZ** także atrakcyjne zniżki na wykończenie mieszkania aż do - 20% **OD DEVELOPERA * BEZ PROWIZJI * BEZ PODATKU**

Warunki gruntowe	DOBRE	Symbol	68/AZM/ODS
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	01.06.2020	Cena	689 000 PLN
Stara cena	481 000 PLN	Cena za m2	4 752 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Miejscowość	WROCŁAW	Kod pocztowy	51-415
Dzielnica - osiedle	WROCŁAW ZALESIE	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Powierzchnia całkowita	145 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba łazienek	3
Liczba WC	3	Liczba pokoi	5
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3	Wysokość kondygnacji [m]	275 cm
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Czy jest KW	JEST	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsz garażowych	2	Ilość tarasów	1
Widok na północ	JEST	Widok na południe	JEST
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST



Justyna Azymut Nieruchomości

722352000

jgrudzien@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-azymut.pl**