

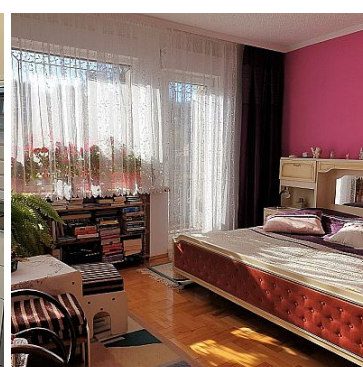
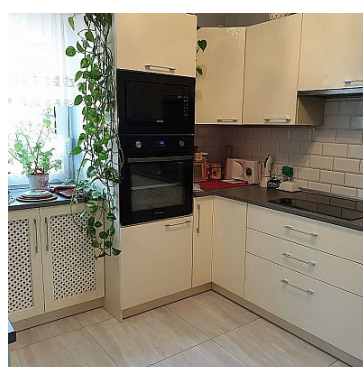
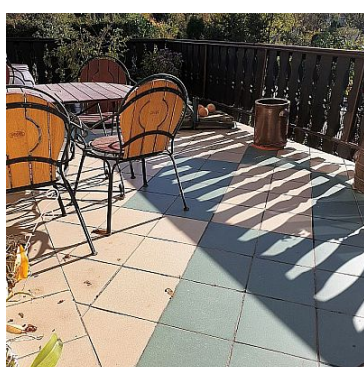
DOM NA SPRZEDAŻ

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 250 m²,

Legnica, Białe Sady

Cena **637 000** zł



Na sprzedaż Dom Rodzinny w Legnicy! Dom ma powierzchnię 250m². Na parterze znajdują się salon z tarasem , jadalnia, kuchnia oraz WC. Na I piętrze - 2 sypialnie, 2 balkony, łazienka z WC. Na II piętrze znajdują się 2 pokoje, balkon oraz łazienka z WC. Nieruchomość idealna dla dwóch rodzin. W lokalu wymienione instalacje oraz okna, nie wymaga nakładów finansowych. Opłaty roczne wynoszą 346 zł. W lokalu ogrzewanie gazowe oraz kominek który ma rozprzodzenia na cały dom. Niskie koszty utrzymania. Atutem nieruchomości jest położenie , blisko Lasku Żłotoryjskiego, marketów, przychodni, sklepów, szkoły, przedszkoli, komunikacji miejskiej. Cena do niewielkiej negocjacji. Zapraszam na prezentację.



Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	637 000 PLN	Cena za m2	2 548 PLN
Cena negocjowana	JEST	Czynsz ofertowy	346 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	Legnica	Miejscowość	Legnica
Kod pocztowy	59-220	Dzielnica - osiedle	Białe Sady
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	250 m ²	Powierzchnia użytkowa	250 m ²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	DOM
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	3
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Liczba pokoi	6
Liczba sypialni	5	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Uciążliwość okolicy	CICHE	Piecyk gazowy	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Rolety antywłamaniowe	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj podłogi	PARKIET, KAFLE	Czy jest KW	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Liczba miejsc parkingowych	1
Ogródek	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	3
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Rolety	JEST	Osobne WC	JEST



Justyna Azymut Nieruchomości

722352000

jgrudzien@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomosci-azymut.pl